

das
schloss
blick

zwei häuser. ein zuhause.



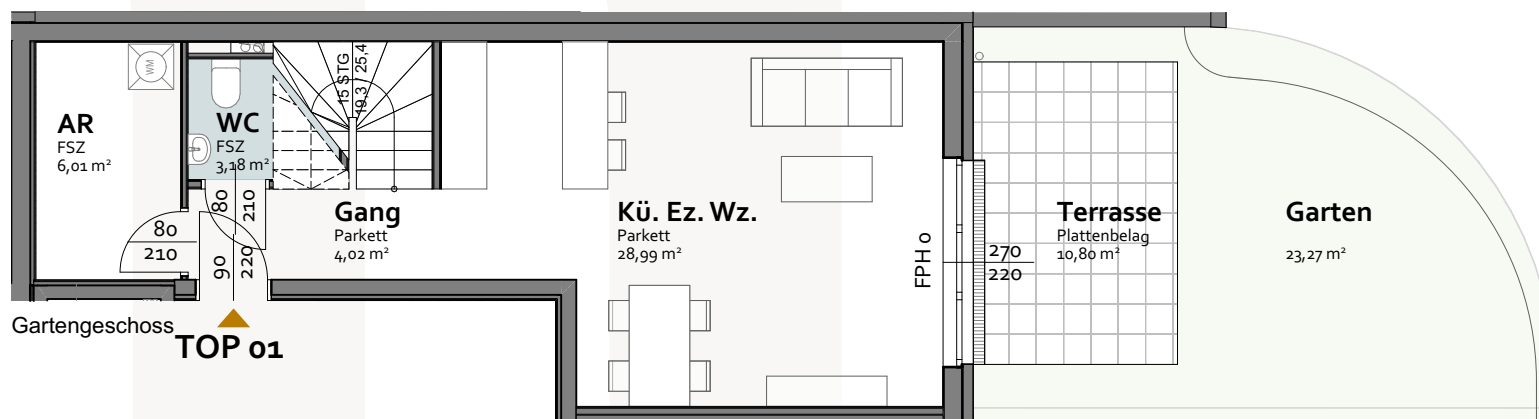
Verkaufspläne | Stand 06.2025

Die vorliegenden Planunterlagen dienen der groben Orientierung und können in Fläche und Aufteilung vom Ist-Stand abweichen. Der Vermittler übernimmt für die Richtigkeit keinerlei Haftung. Die abgebildeten Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich symbolhaft dargestellt und nicht Teil der Immobilie. KEIN MASSSTAB! Das dargestellte Werk ist urheberrechtlich geschützt. Die Werknutzungsrechte verbleiben beim angeführten Verfasser. Änderungen & Weitergabebedarf deren Zustimmung.

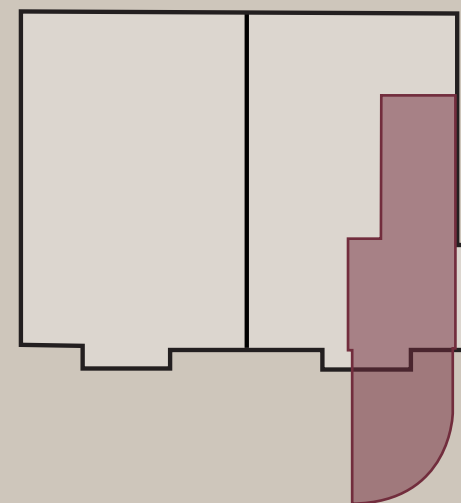
Freundstraße

Haus 1

Top 1 Gartengeschoss

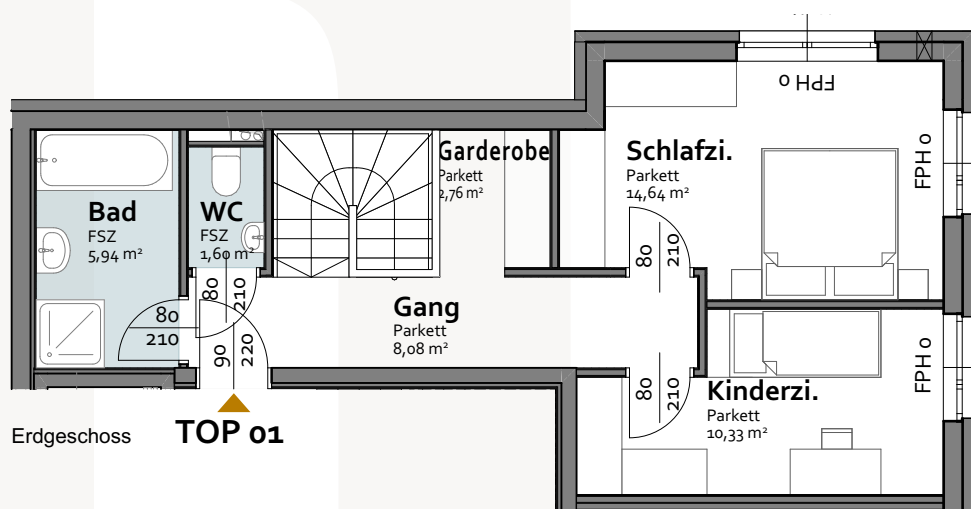


Wohnfläche	42,51 m ²
Terrasse	11,54 m ²
Garten	23,27 m ²

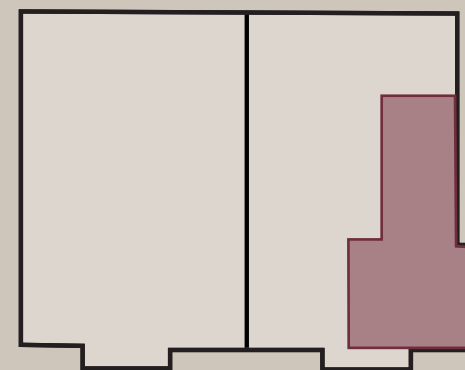


Haus 1

Top 1 Erdgeschoss



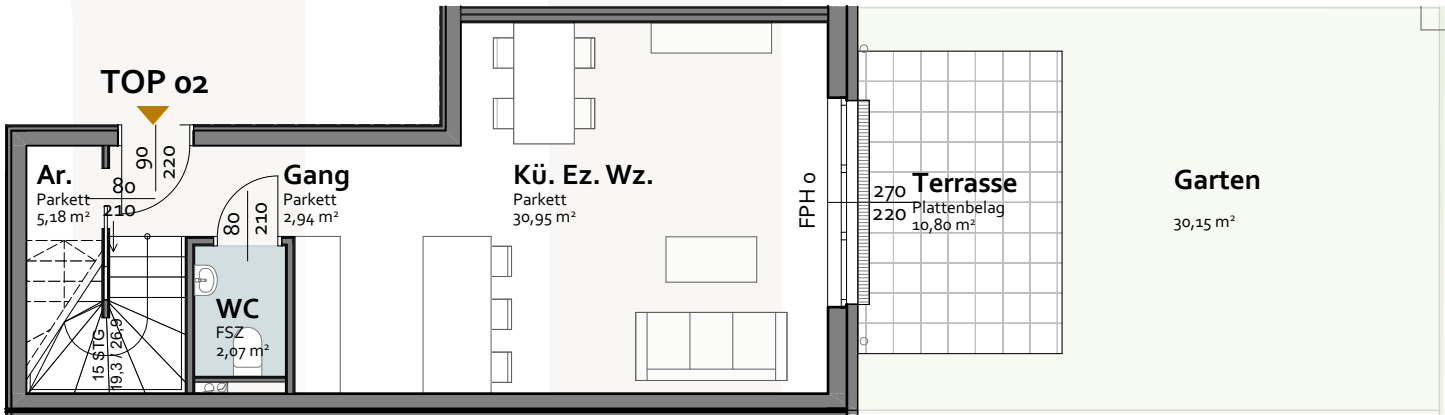
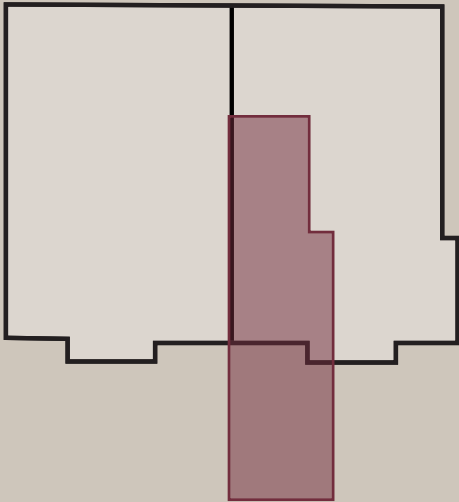
Wohnfläche	42,51 m ²
Terrasse	11,54 m ²
Garten	23,27 m ²



Haus 1

Top 2
Gartengeschoss

Wohnfläche	94,71 m ²
Terrasse	10,80 m ²
Garten	30,15 m ²

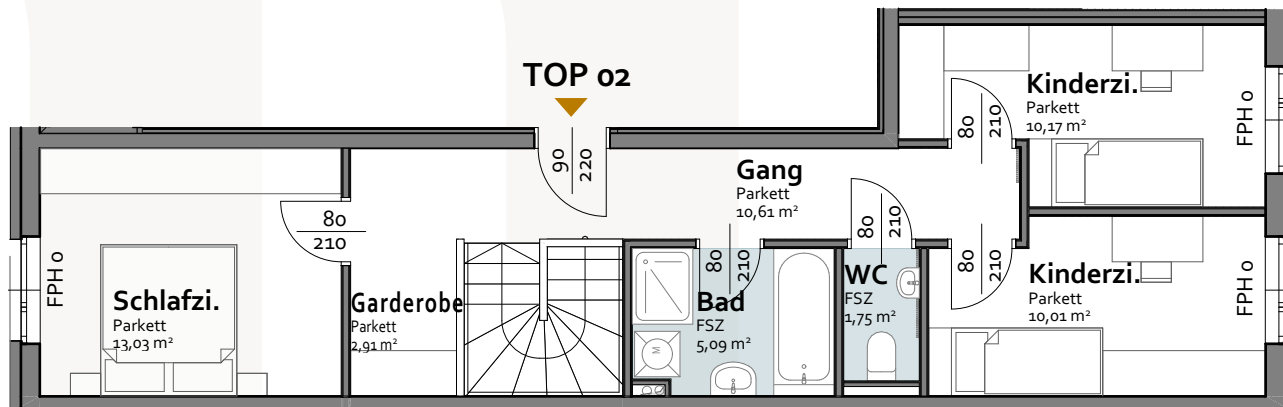


Gartengeschoss



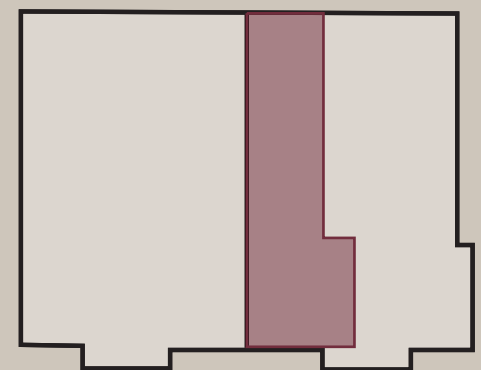
Haus 1

Top 2 Erdgeschoss



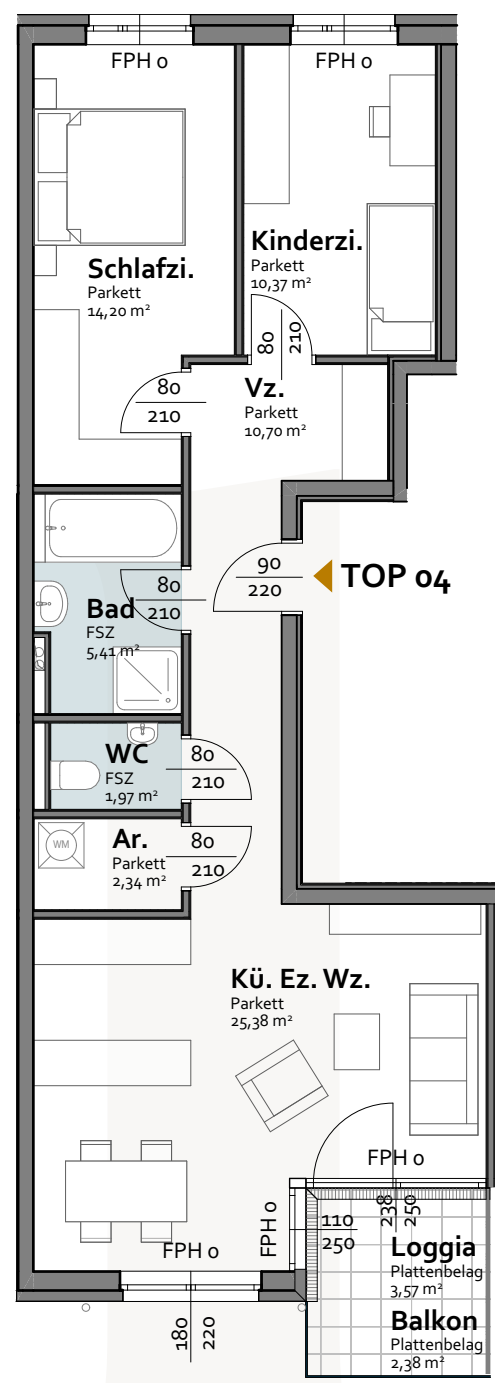
Erdgeschoss

Wohnfläche	94,71 m²
Terrasse	10,80 m²
Garten	30,15 m²





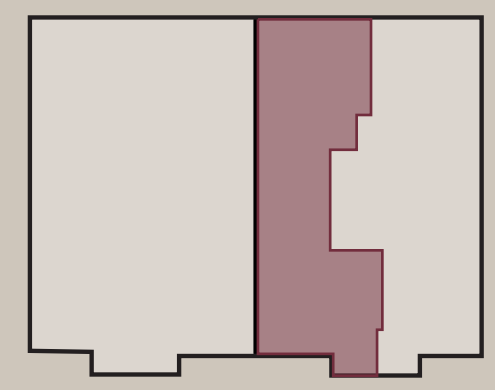
Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Kein Maßstab!



Haus 1

Top 4 1.Obergeschoss

Wohnfläche	70,37 m²
Loggia	3,57 m²
Balkon	2,38 m²

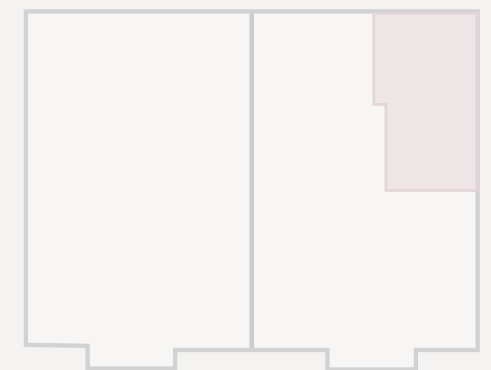


Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Kein Maßstab!

Haus 1

Top 5 1.Dachraumbene

Wohnfläche	116,54 m ²
Loggia	10,39 m ²



1.Dachraumbene

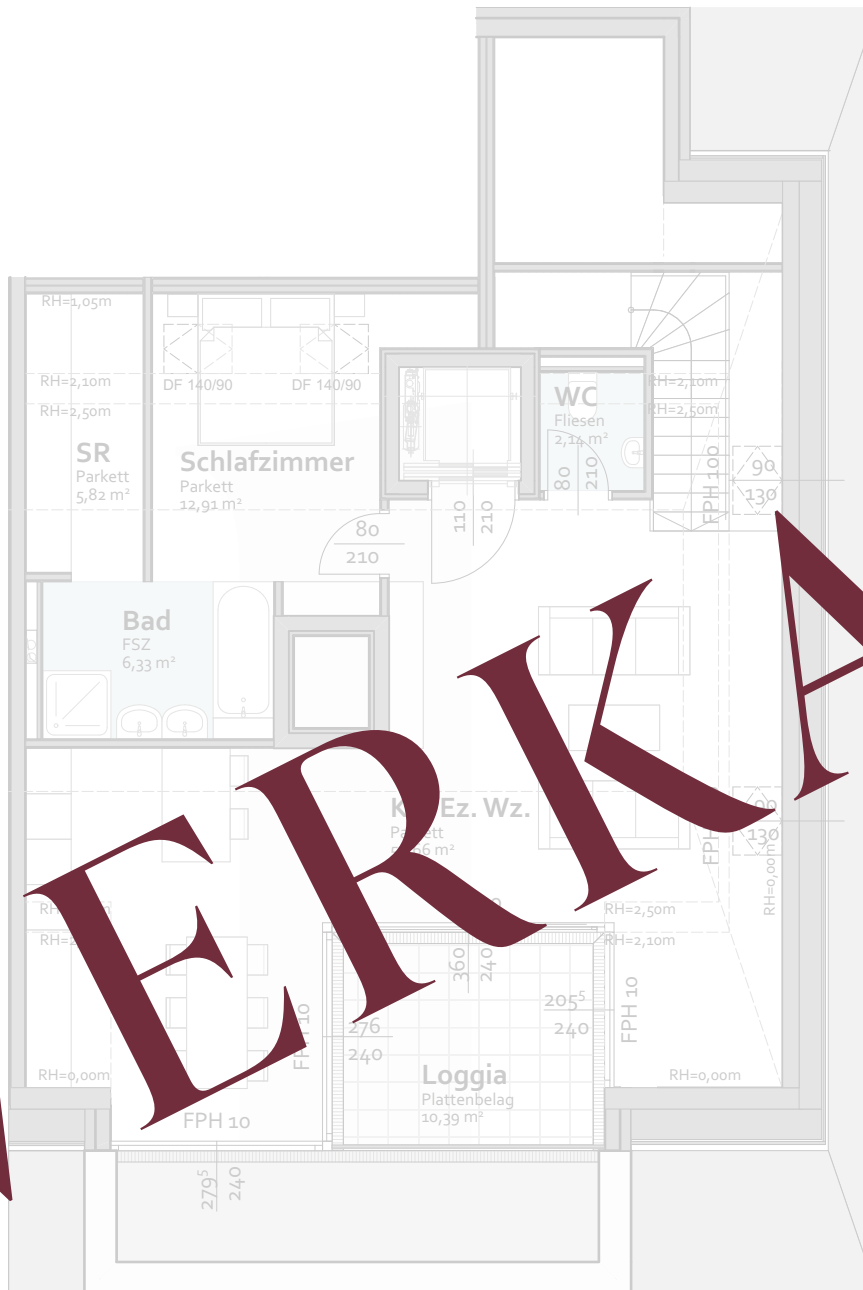
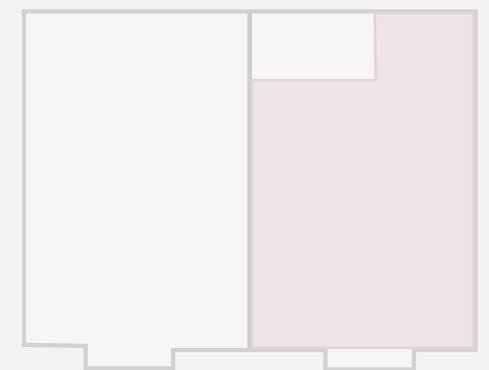


das
schloss
blick

Haus 1

Top 5
2.Dachraumbene

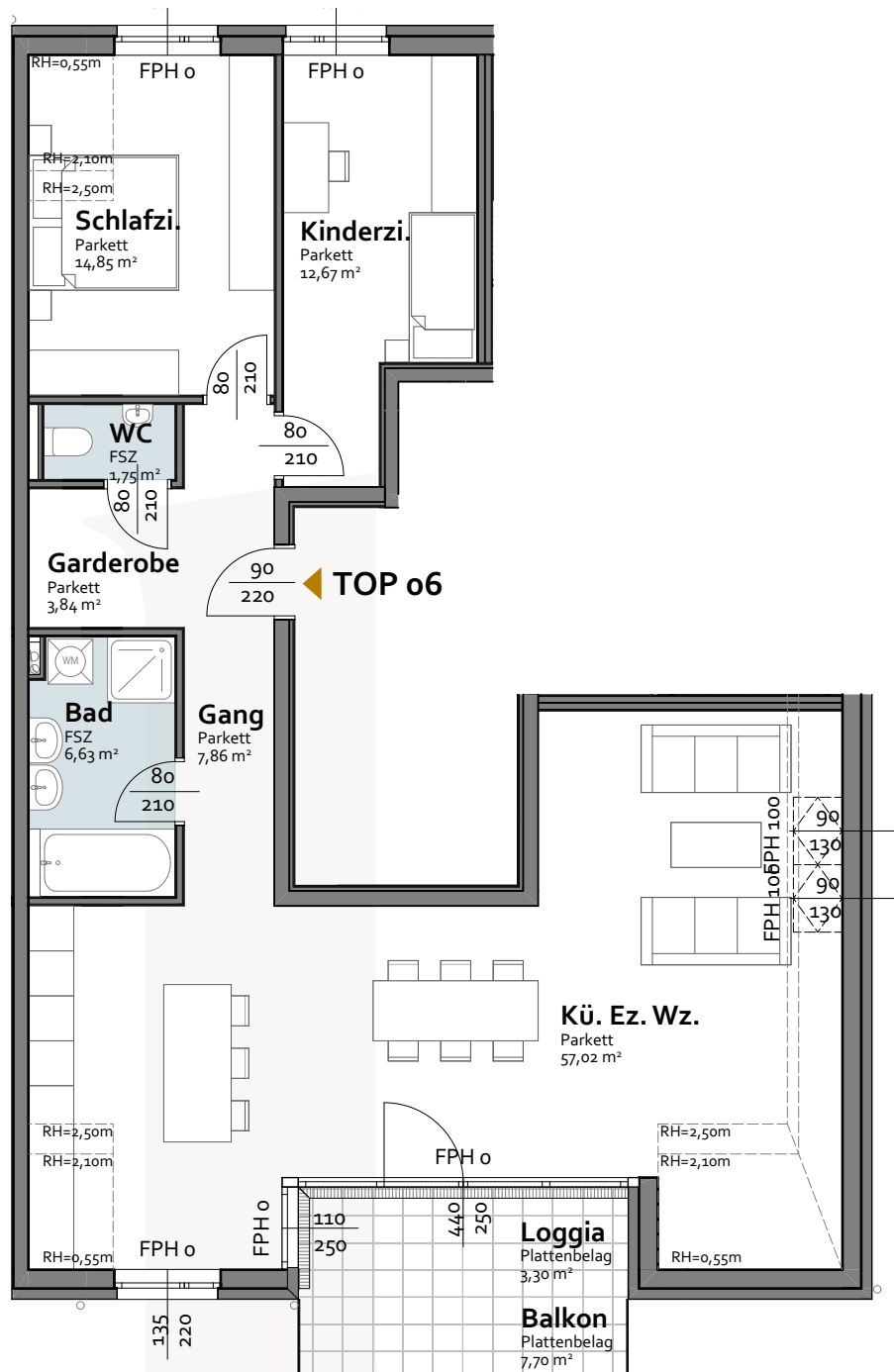
Wohnfläche 116,54 m²
Loggia 10,39 m²



2.Dachraumbene



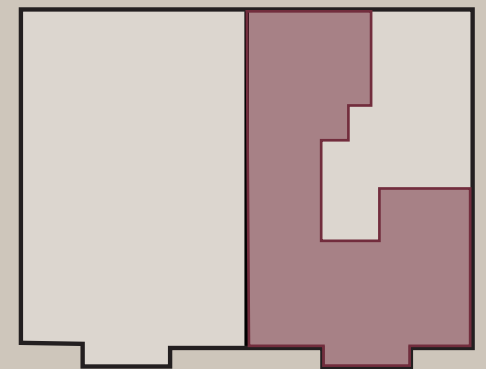
Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Kein Maßstab!



Haus 1

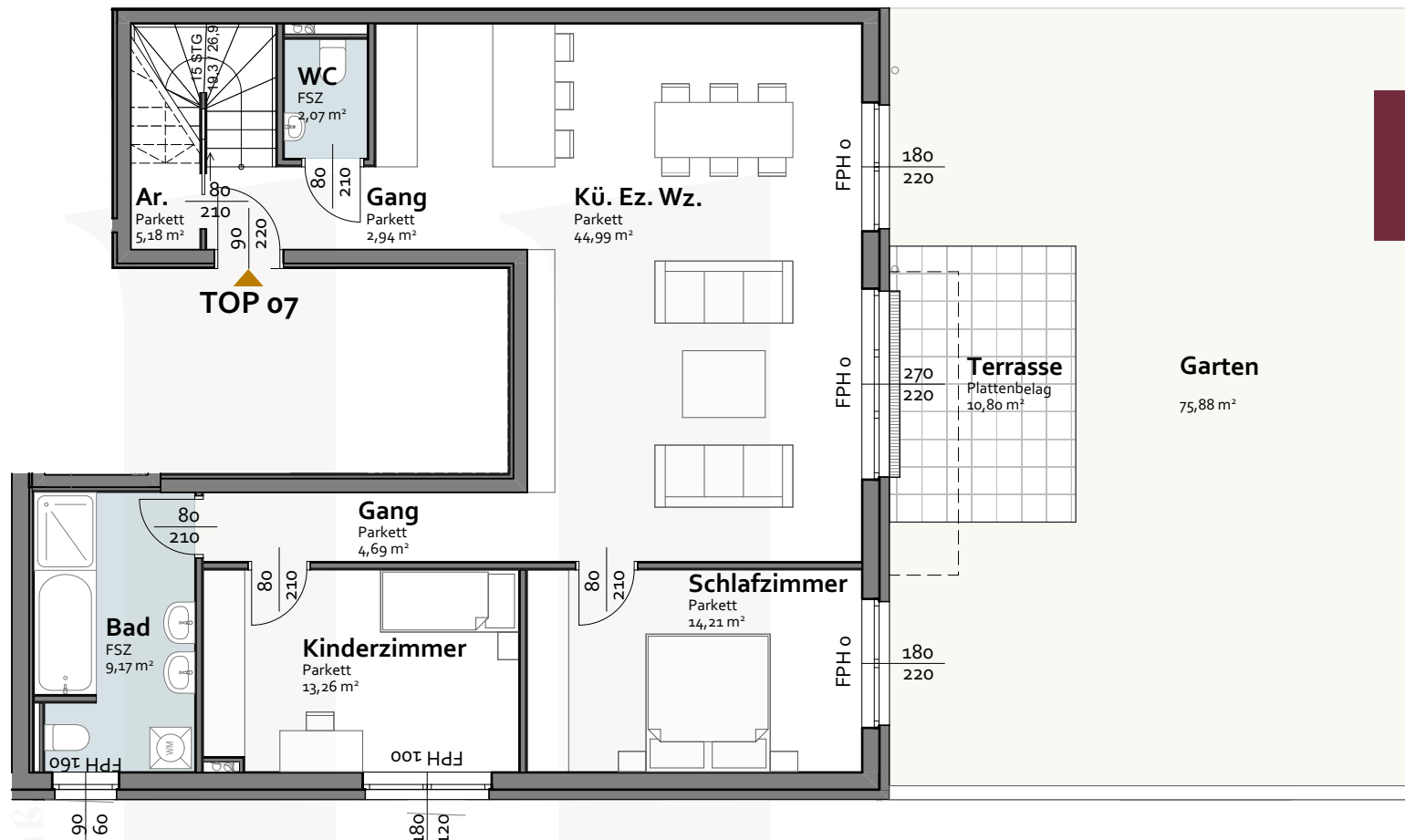
Top 6 1. Dachraumbene

Wohnfläche	104,62 m ²
Loggia	3,30 m ²
Balkon	7,70 m ²

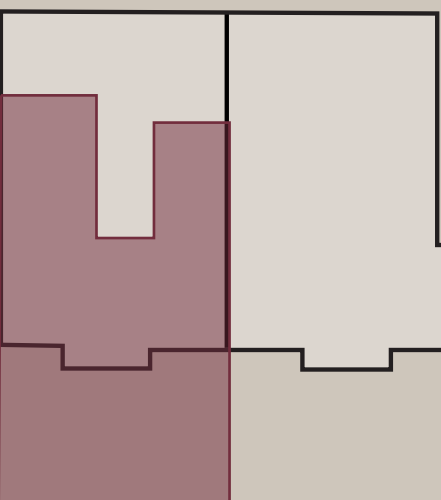


Haus 2

Top 7 Gartengeschoss



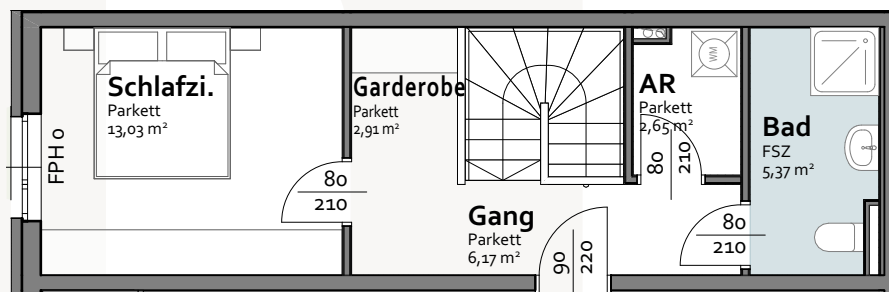
Gartengeschoss



Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Kein Maßstab!

Haus 2

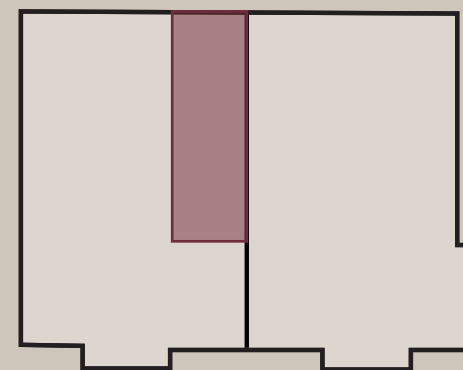
Top 7 Erdgeschoss

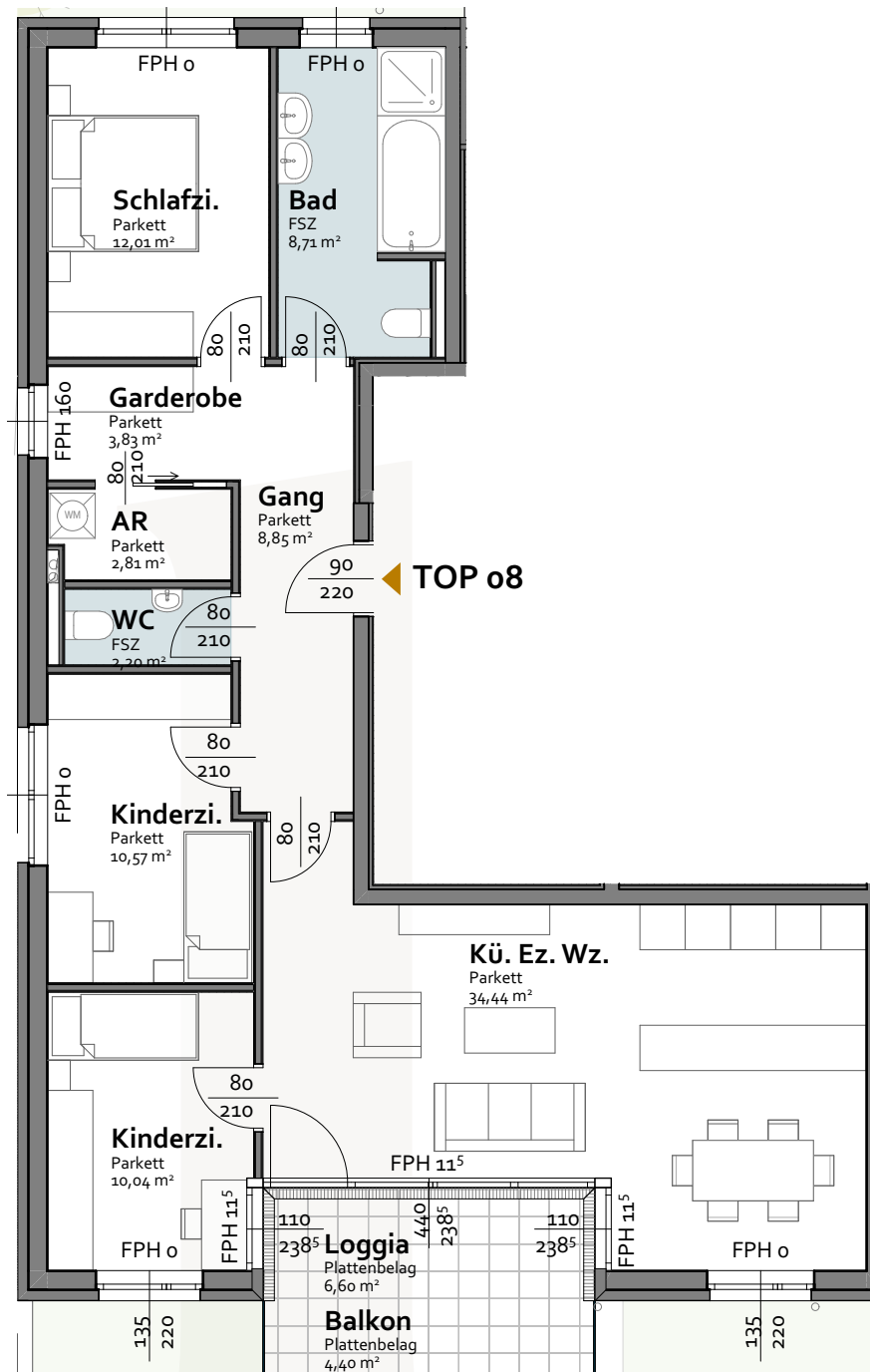


Erdgeschoss

TOP 07

Wohnfläche	126,64 m²
Terrasse	10,80 m²
Garten	75,88 m²

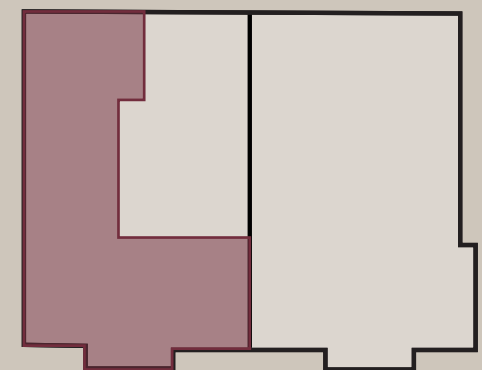


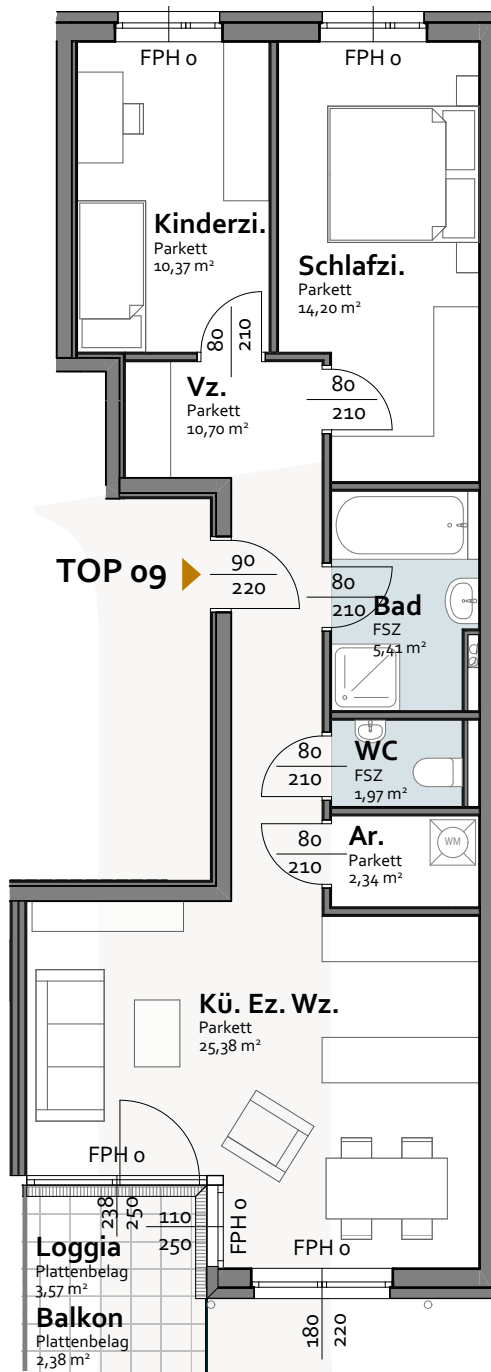


Haus 2

Top 8 Erdgeschoss

Wohnfläche	93,46 m ²
Loggia	6,60 m ²
Balkon	4,40 m ²

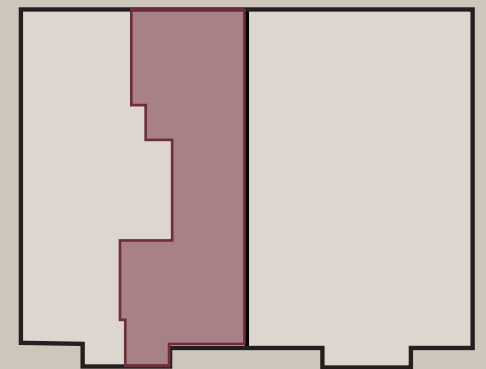


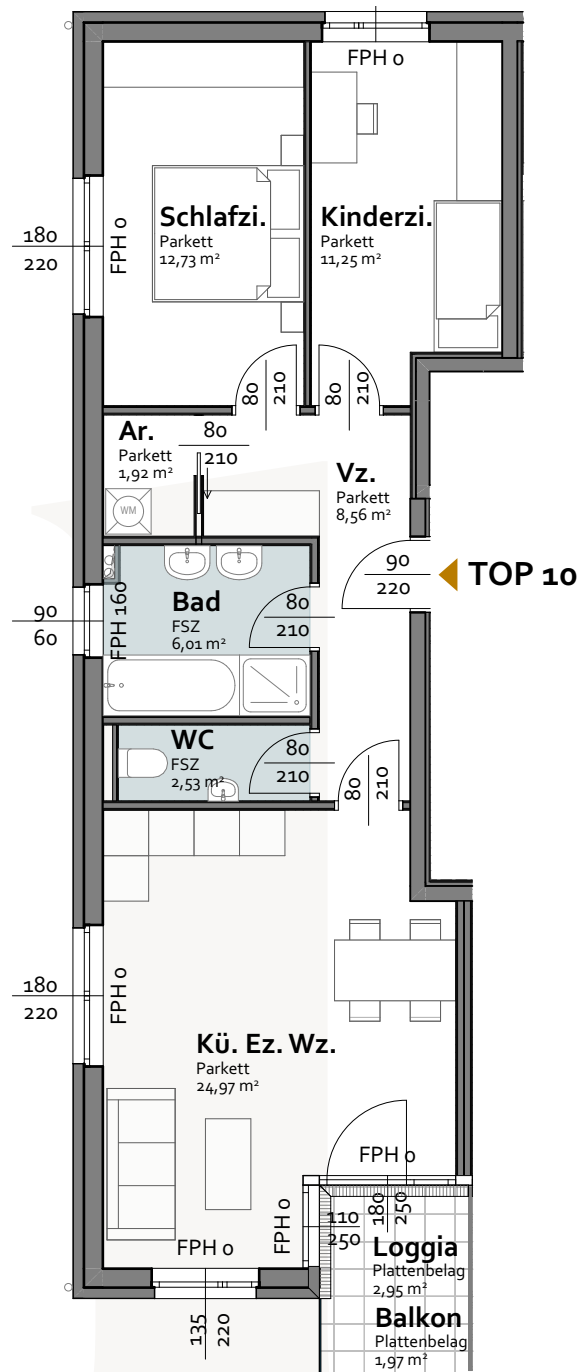


Haus 2

Top 9 1.Obergeschoss

Wohnfläche	70,37 m ²
Loggia	3,57 m ²
Balkon	2,38 m ²

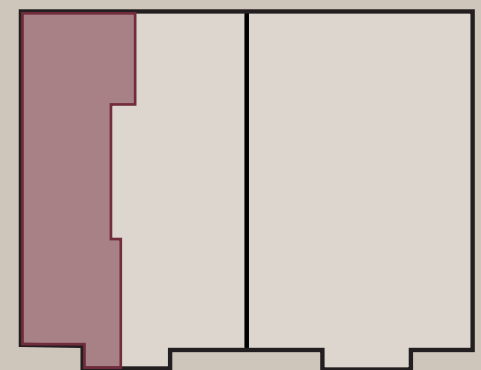


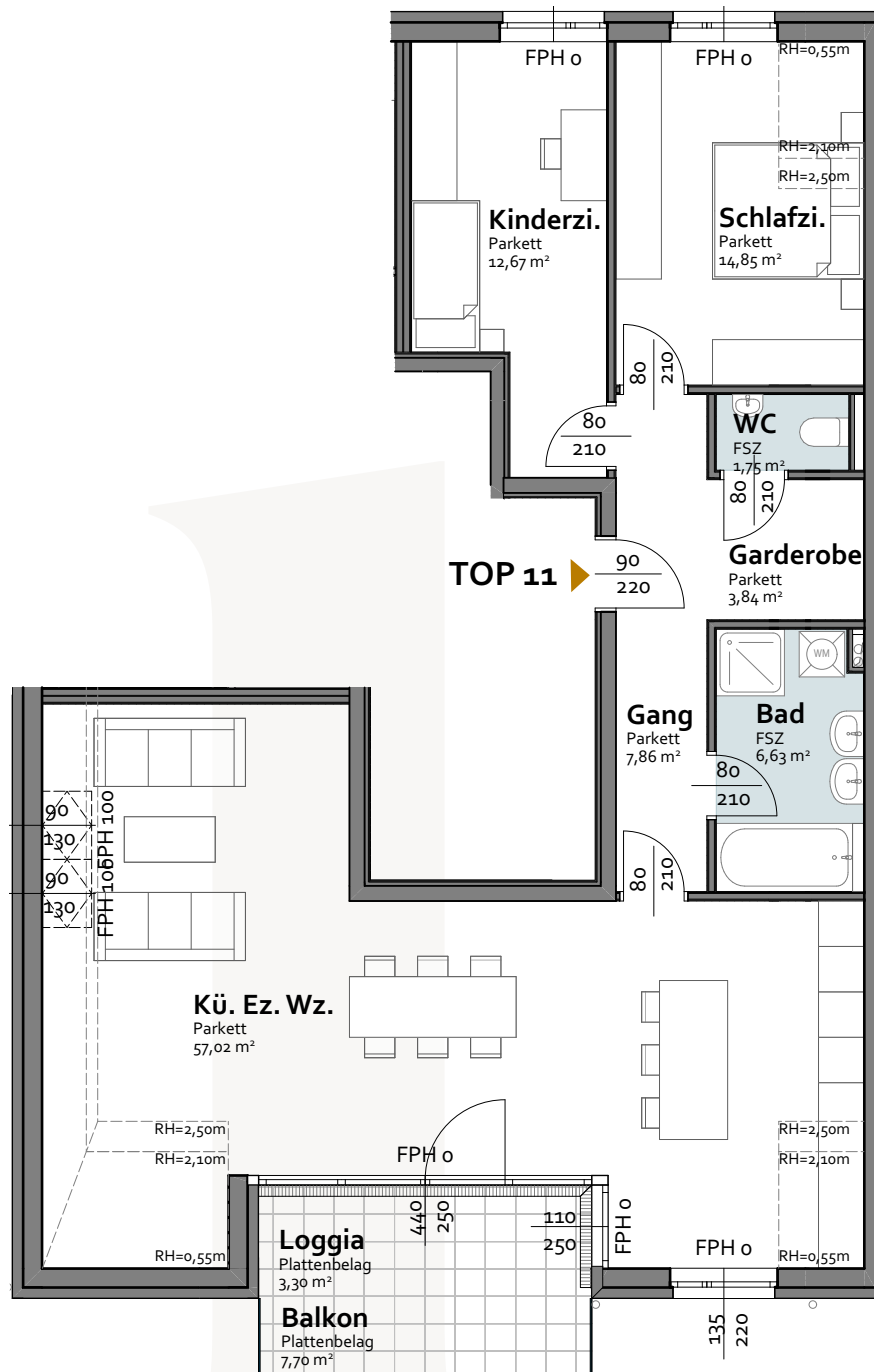


Haus 2

Top 10 1.Obergeschoss

Wohnfläche	67,97 m²
Loggia	2,95 m²
Balkon	1,97 m²

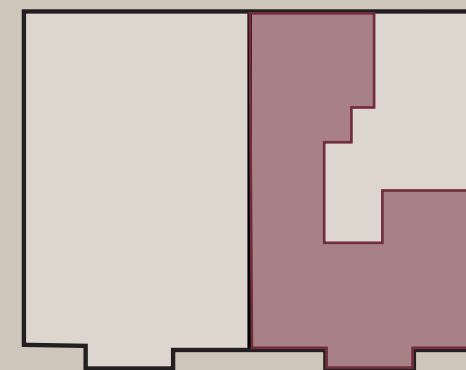


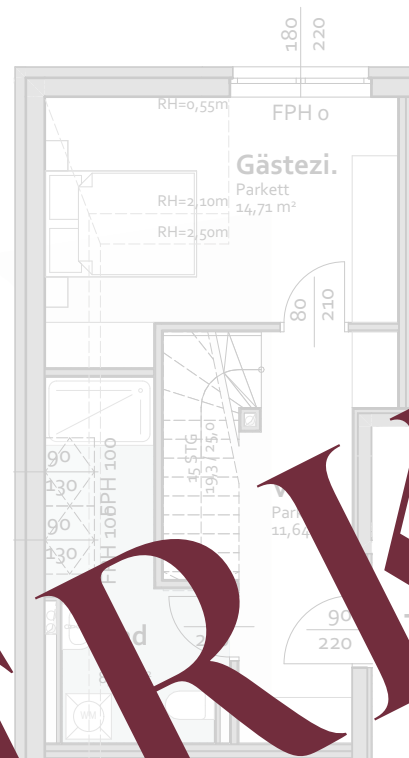


Haus 2

Top 11 1. Dachraumbene

Wohnfläche	104,62 m ²
Loggia	3,30 m ²
Balkon	7,70 m ²

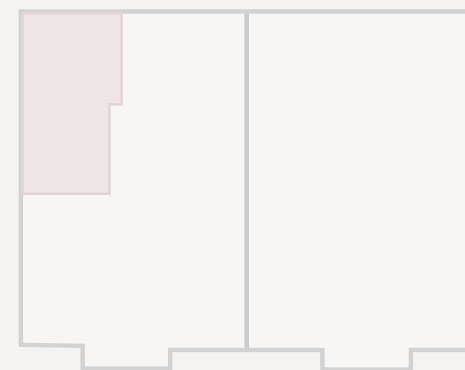




Haus 2

Top 12 1. Dachraumbene

Wohnfläche	116,54 m ²
Loggia	10,39 m ²



das
schloss
blick

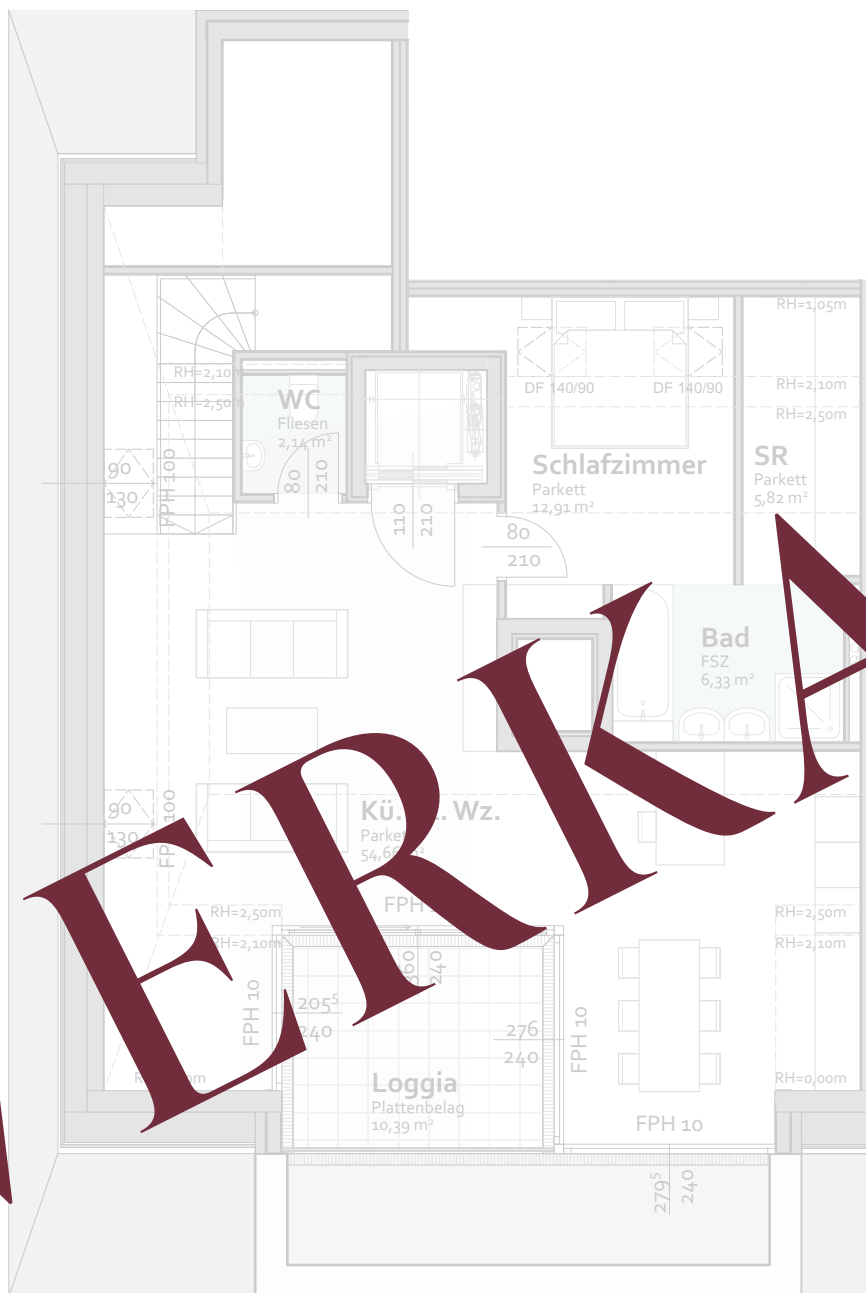
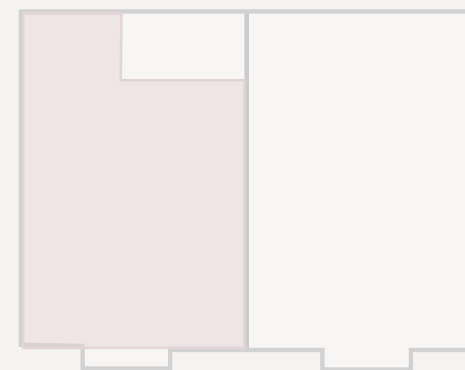
Haus 2

Top 12

2.Dachraumbene

Wohnfläche 116,54 m²

Loggia 10,39 m²



2.Dachraumbene

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Kein Maßstab!