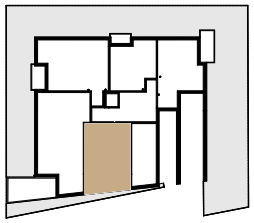
# Verkaufspläne

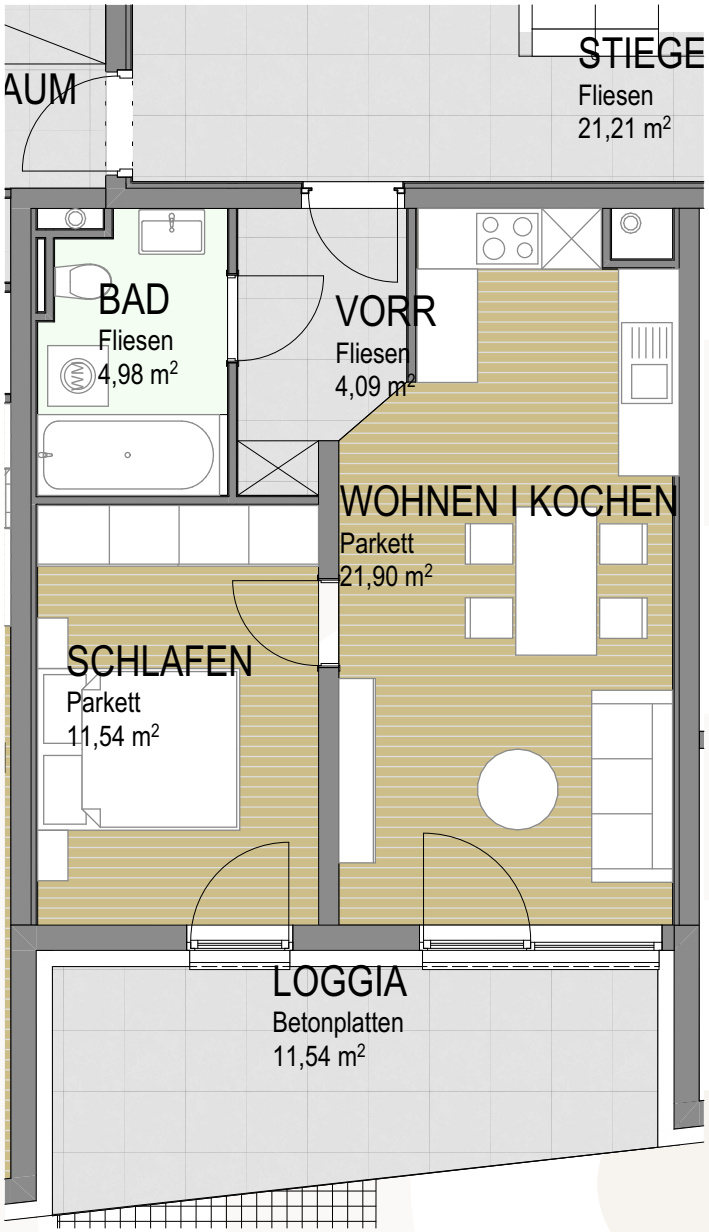
Die vorliegenden Planunterlagen dienen der groben Orientierung und können in Fläche und Aufteilung vom Ist-Standabweichen. Der Vermittler übernimmt für die Richtigkeit keinerlei Haftung. Die abgebildeten Möbel und Einrichtungsgegenstände-sind lediglich symbolhaft dargestellt und nicht Teil der Immobilie. KEIN MASSSTAB! Das dargestellte Werk ist urheberrechtlich geschützt. Die Werknutzungsrechte verbleiben beim angeführten Verfasser. Änderungen & Weitergabebedarf deren Zustimmung.

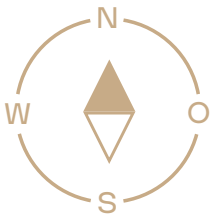
# TOP 1

## Erdgeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 42,51 m² |
| Loggia | 11,54 m² |





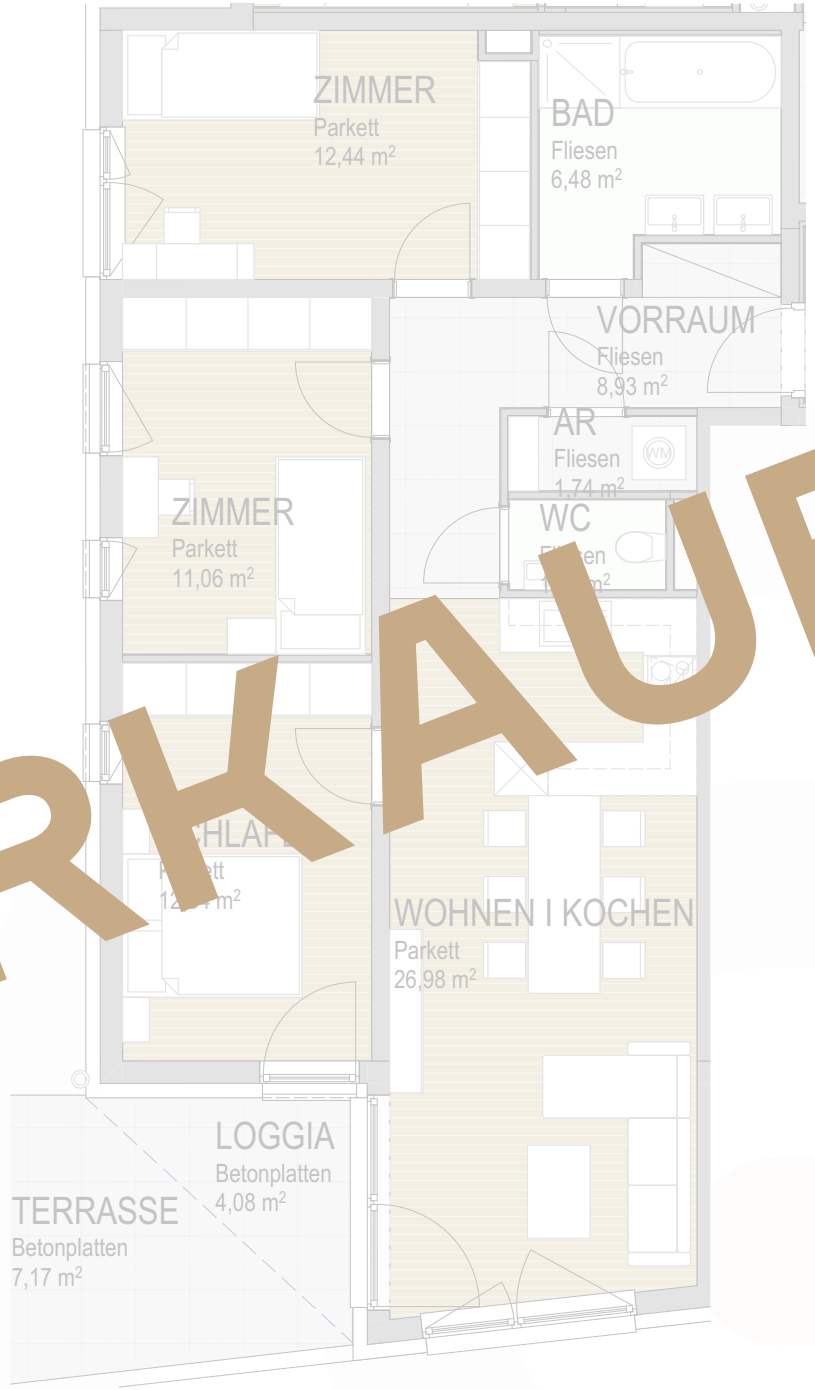




Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

# TOP 2

## Erdgeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 81,72 m² |
| Loggia | 4,08 m² |
| Terrasse | 7,17 m² |



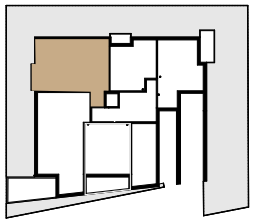

VERKAUFT

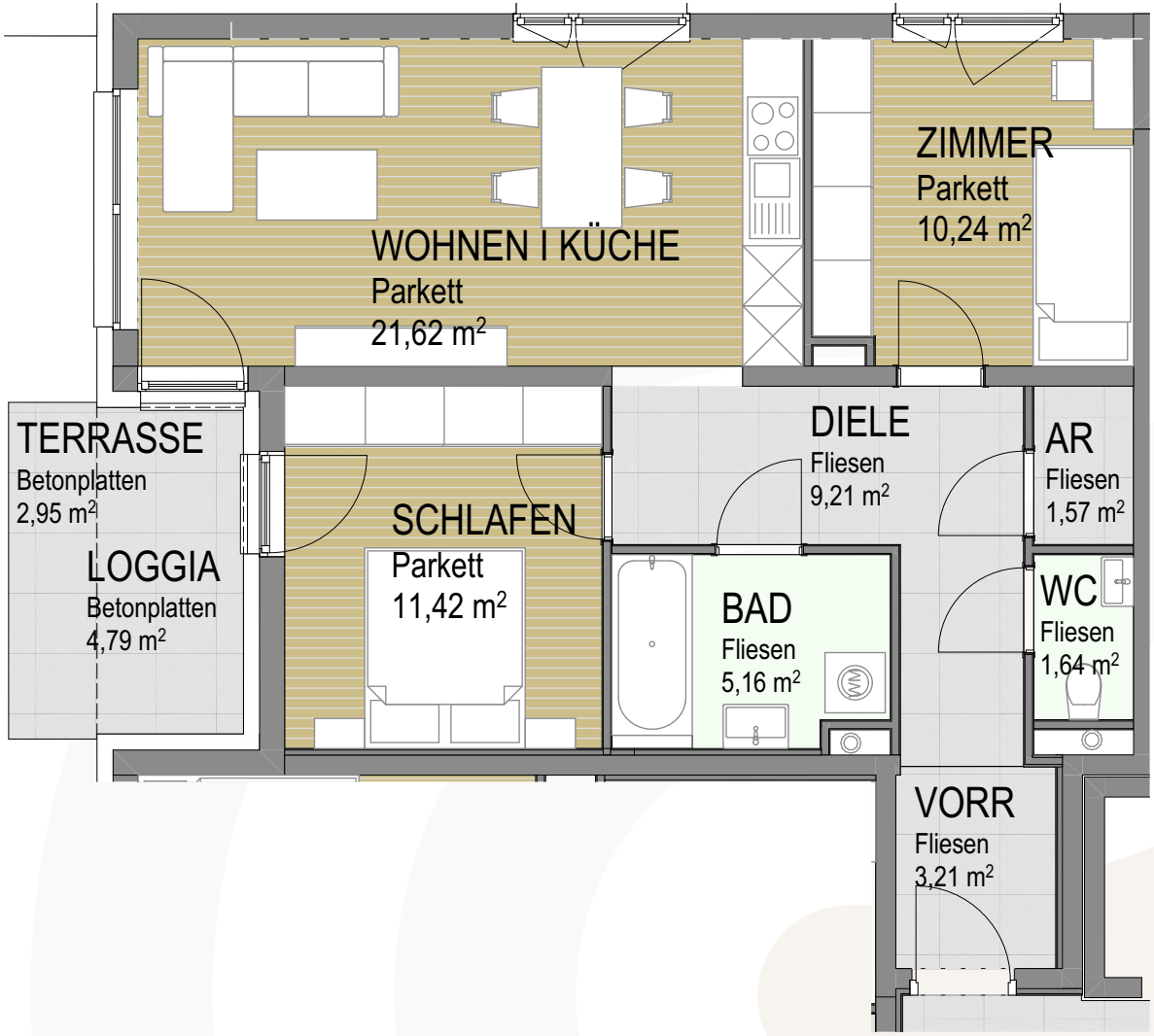
Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

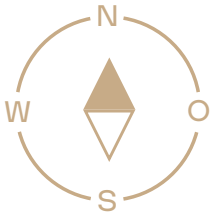
# TOP 3

## Erdgeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 64,07 m² |
| Loggia | 4,79 m² |
| Terrasse | 2,95 m² |





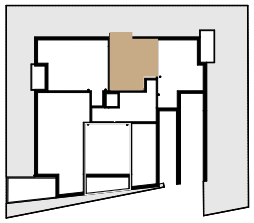



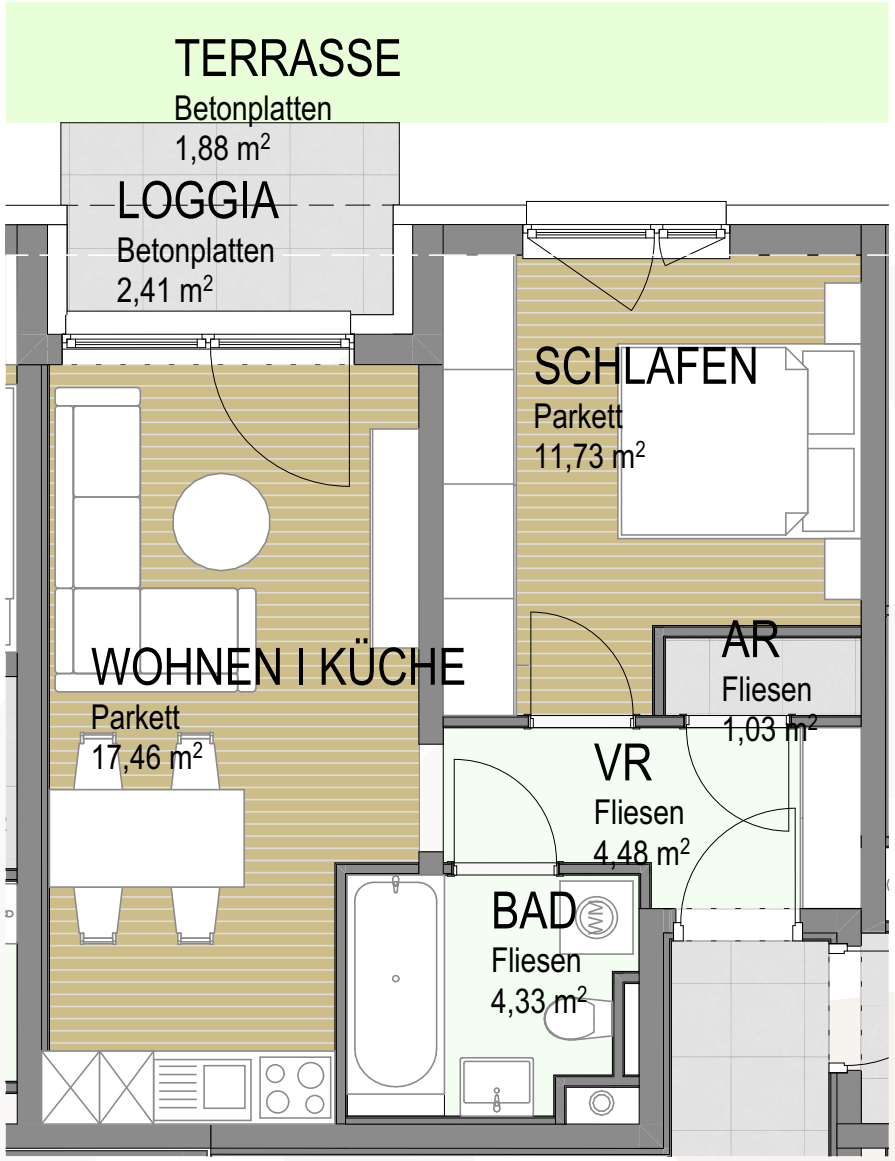

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

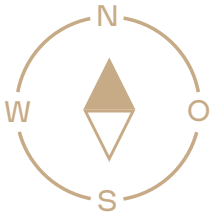
# TOP 4

## Erdgeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 39,03 m² |
| Loggia | 2,41 m² |
| Terrasse | 1,88 m² |





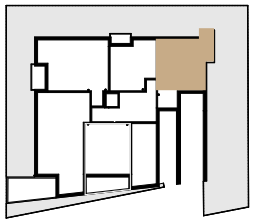



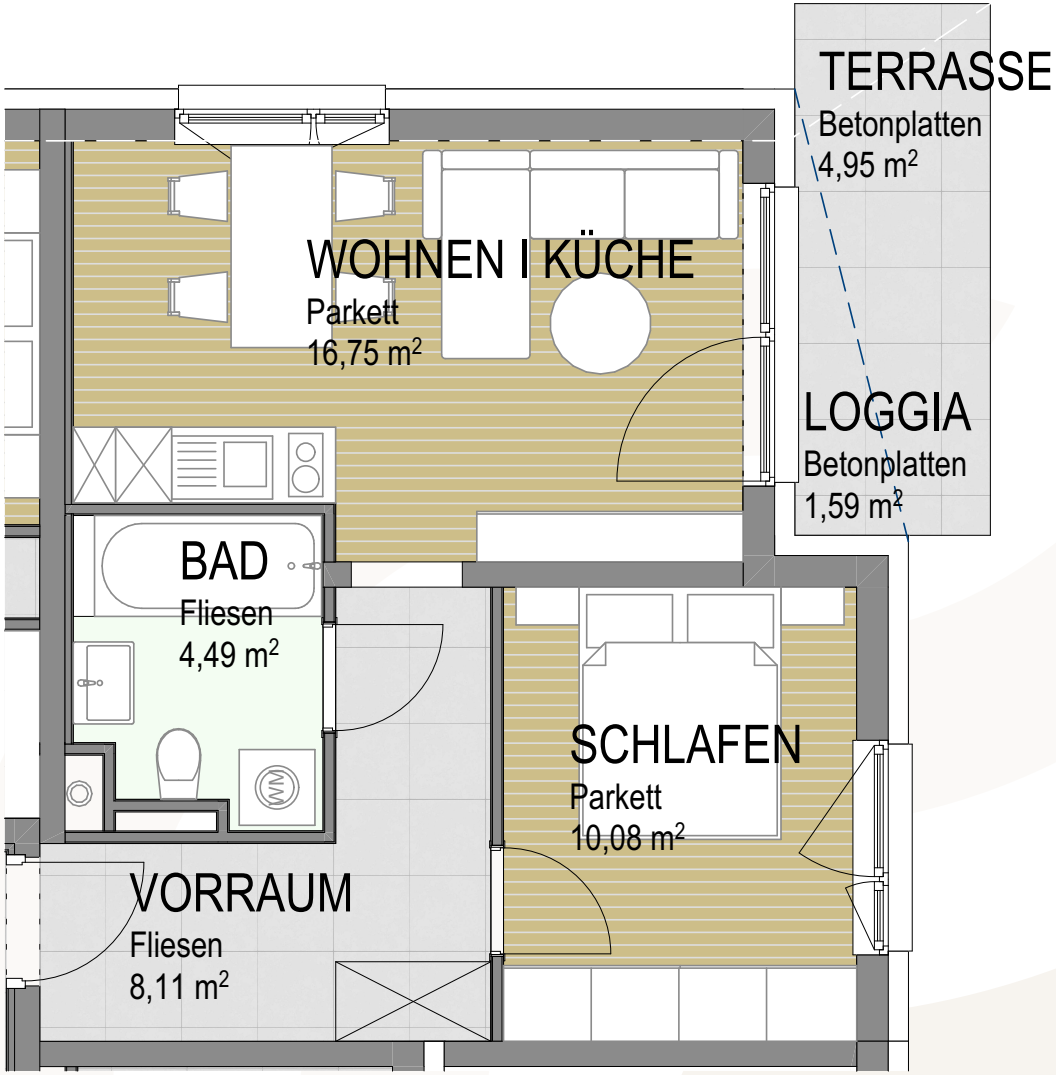

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

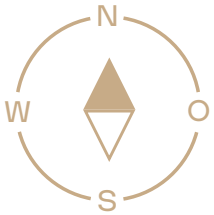
# TOP 5

## Erdgeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 39,43 m² |
| Loggia | 1,59 m² |
| Terrasse | 4,95 m² |





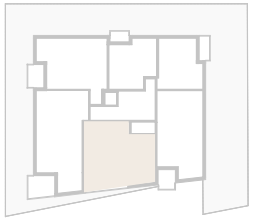



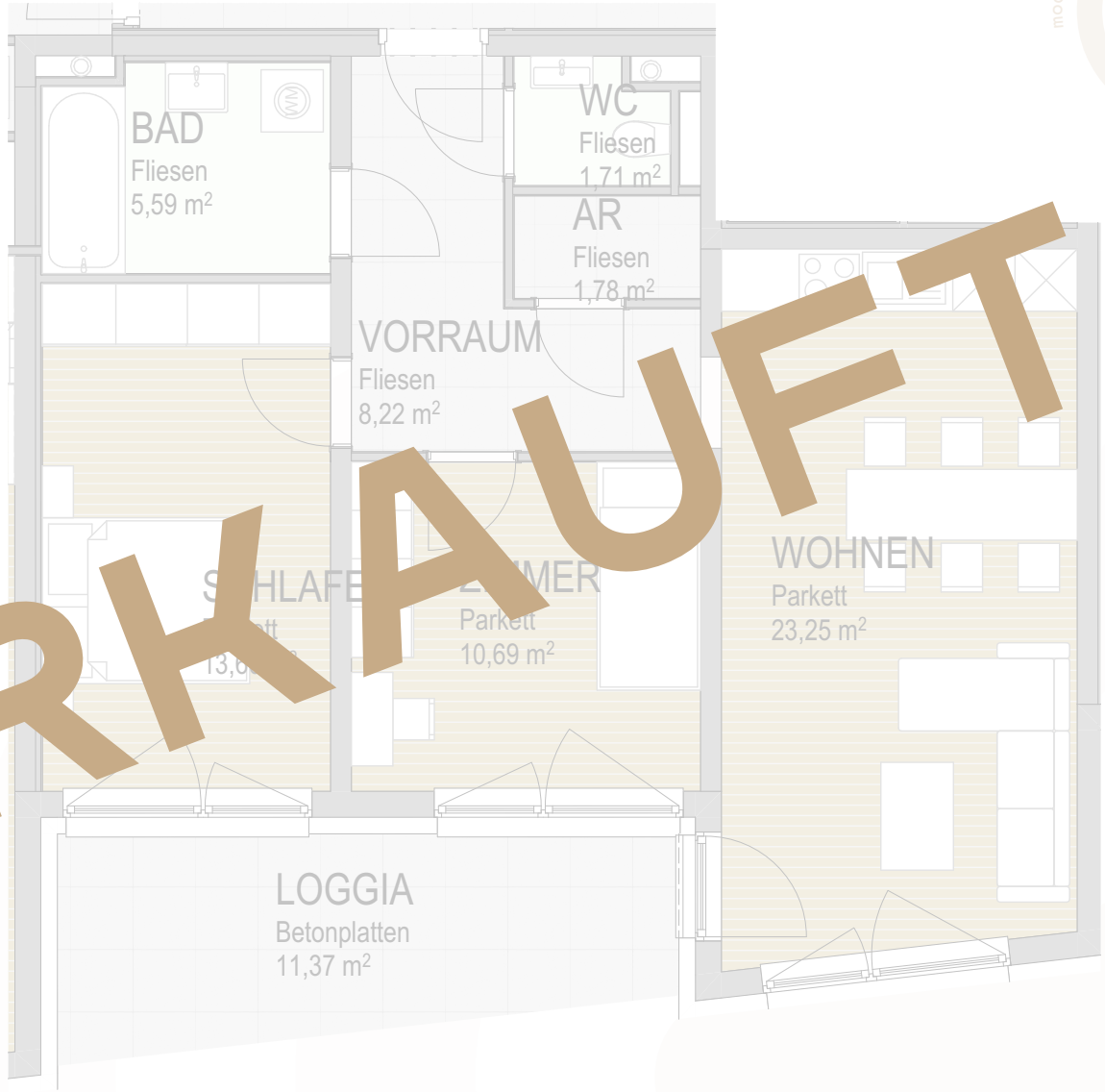

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

# TOP 6

## 1. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 64,84 m² |
| Loggia | 11,37 m² |





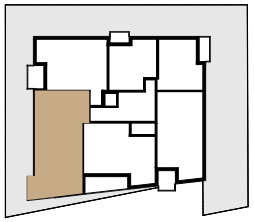

VERKAUFT

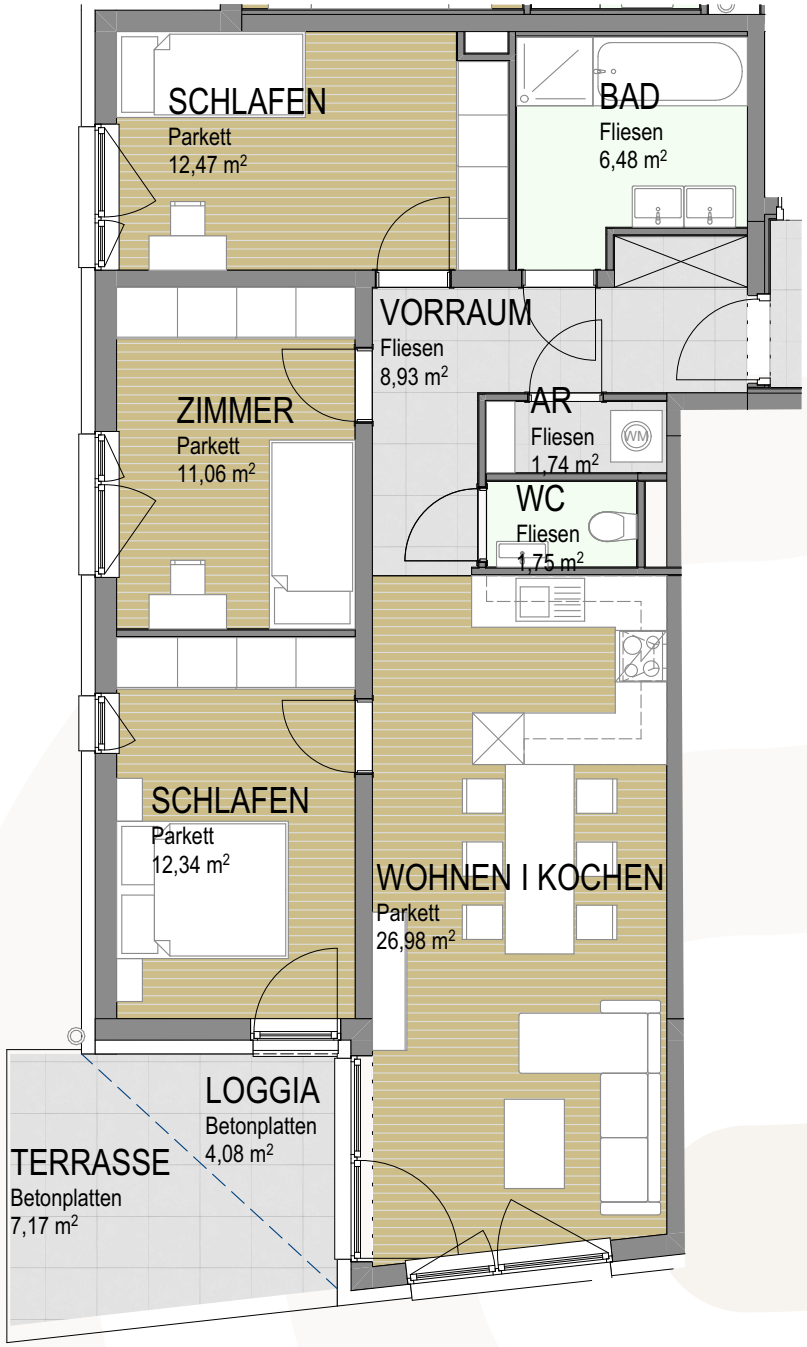
Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

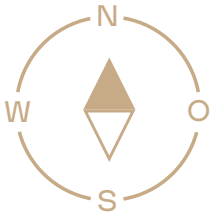
# TOP 7

## 1. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 81,75 m² |
| Loggia | 4,08 m² |
| Terrasse | 7,17 m² |





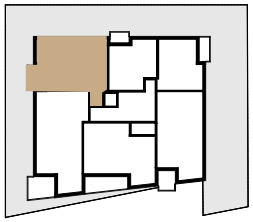



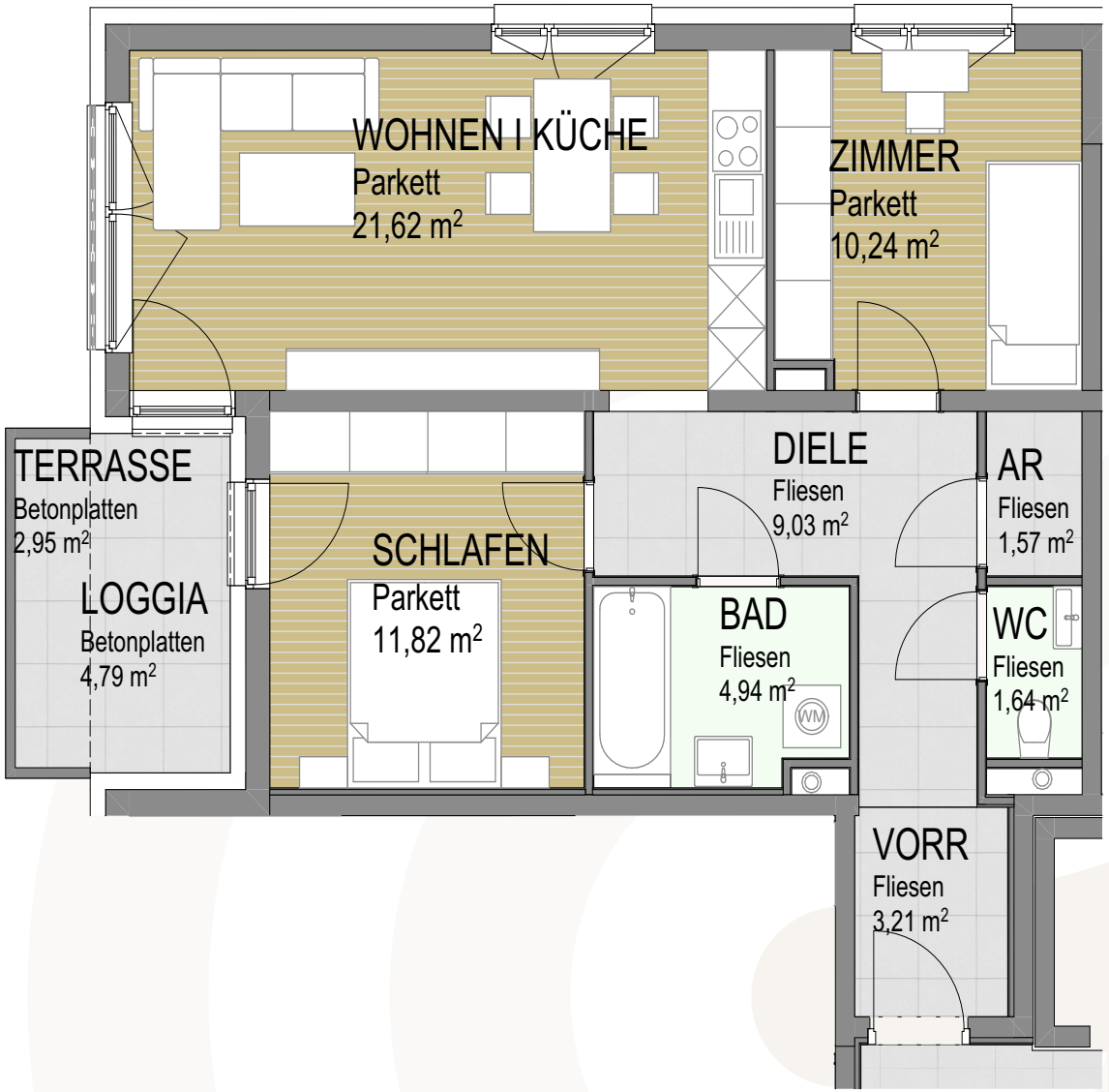

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

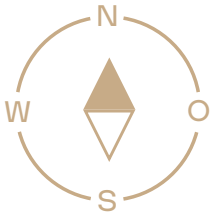
# TOP 8

## 1. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 64,07 m² |
| Loggia | 4,79 m² |
| Terrasse | 2,95 m² |





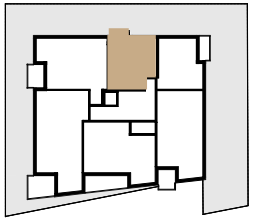



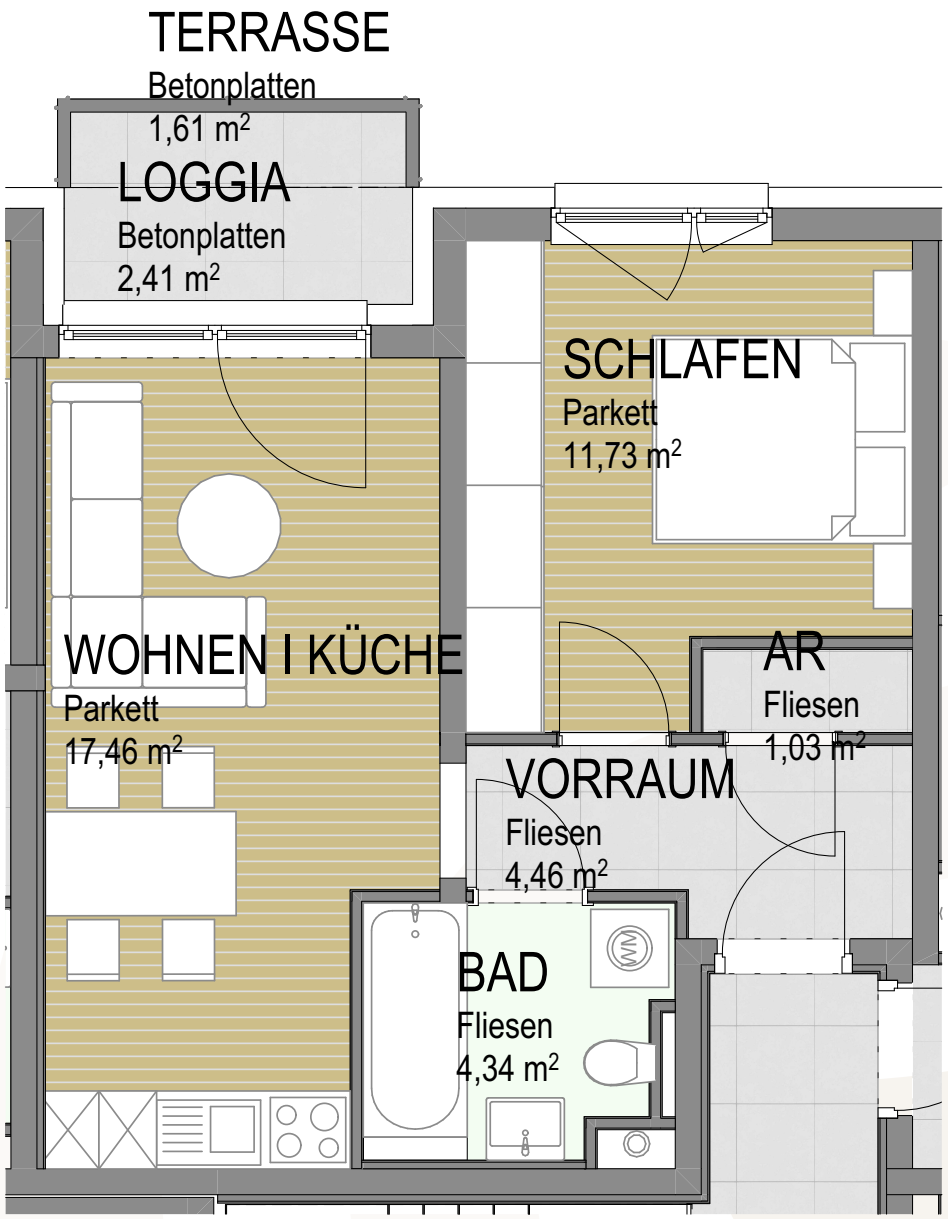

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

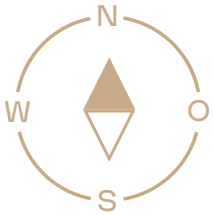
# TOP 9

## 1. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 39,02 m² |
| Loggia | 2,41 m² |
| Terrasse | 1,61 m² |





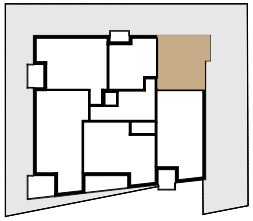



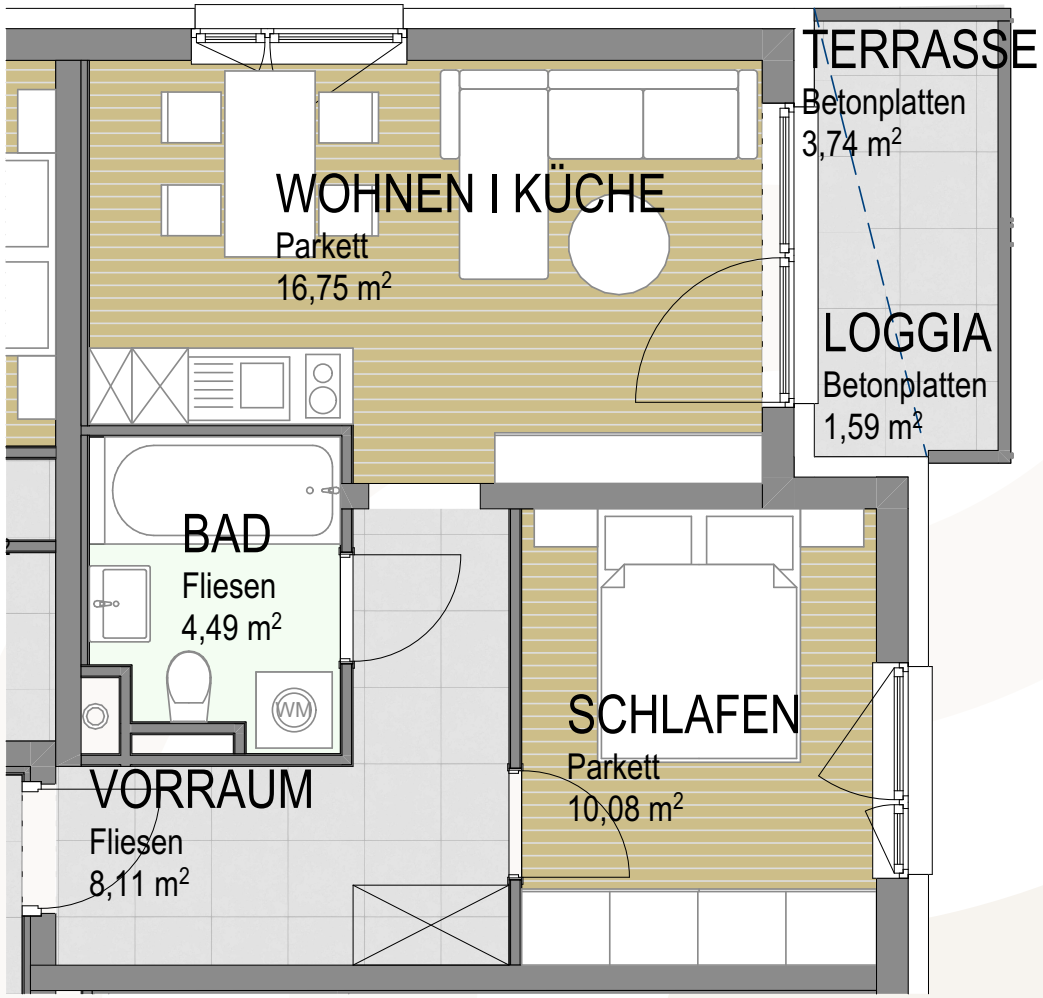

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

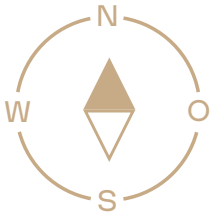
# TOP 10

## 1. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 39,43 m² |
| Loggia | 1,59 m² |
| Terrasse | 3,74 m² |





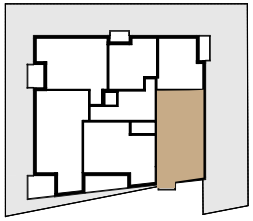



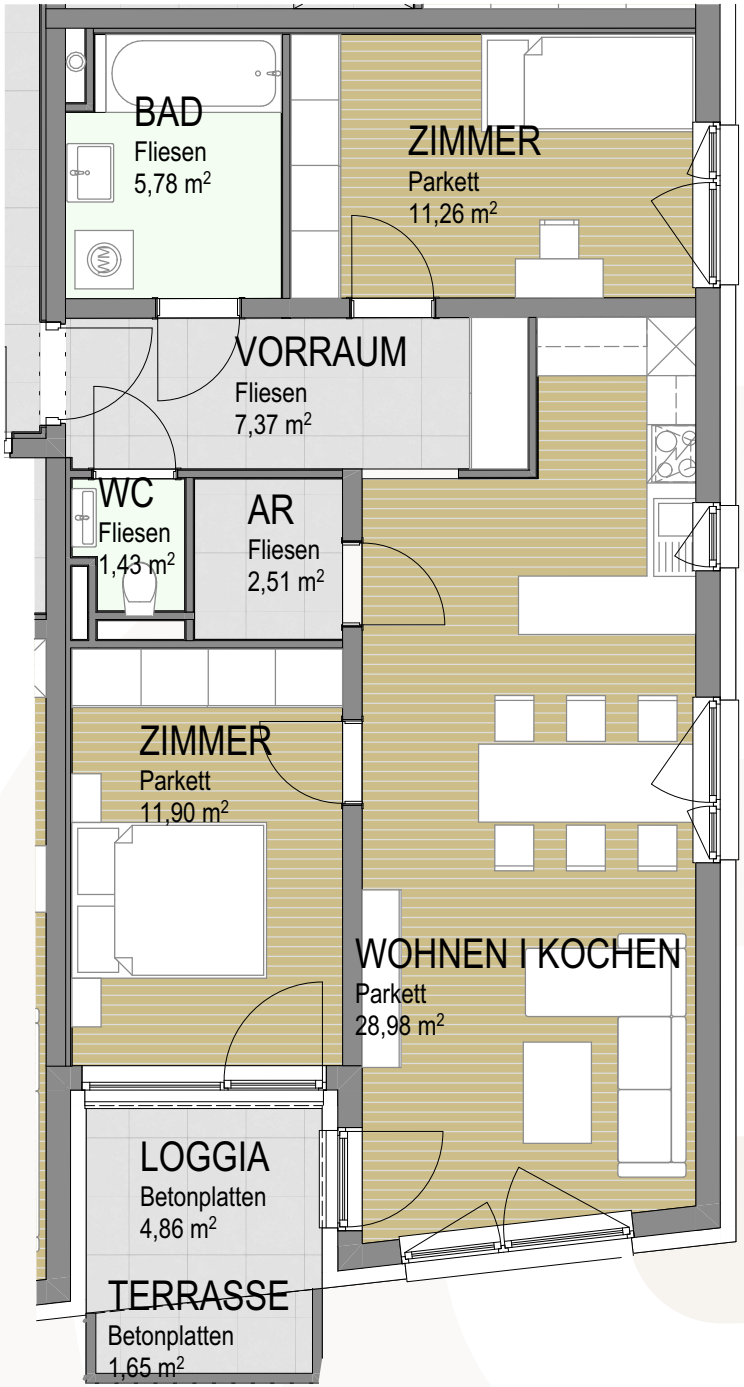

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

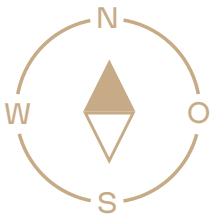
# TOP 11

## 1. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 69,23 m² |
| Loggia | 4,86 m² |
| Terrasse | 1,65 m² |





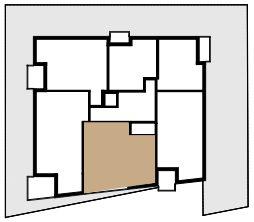



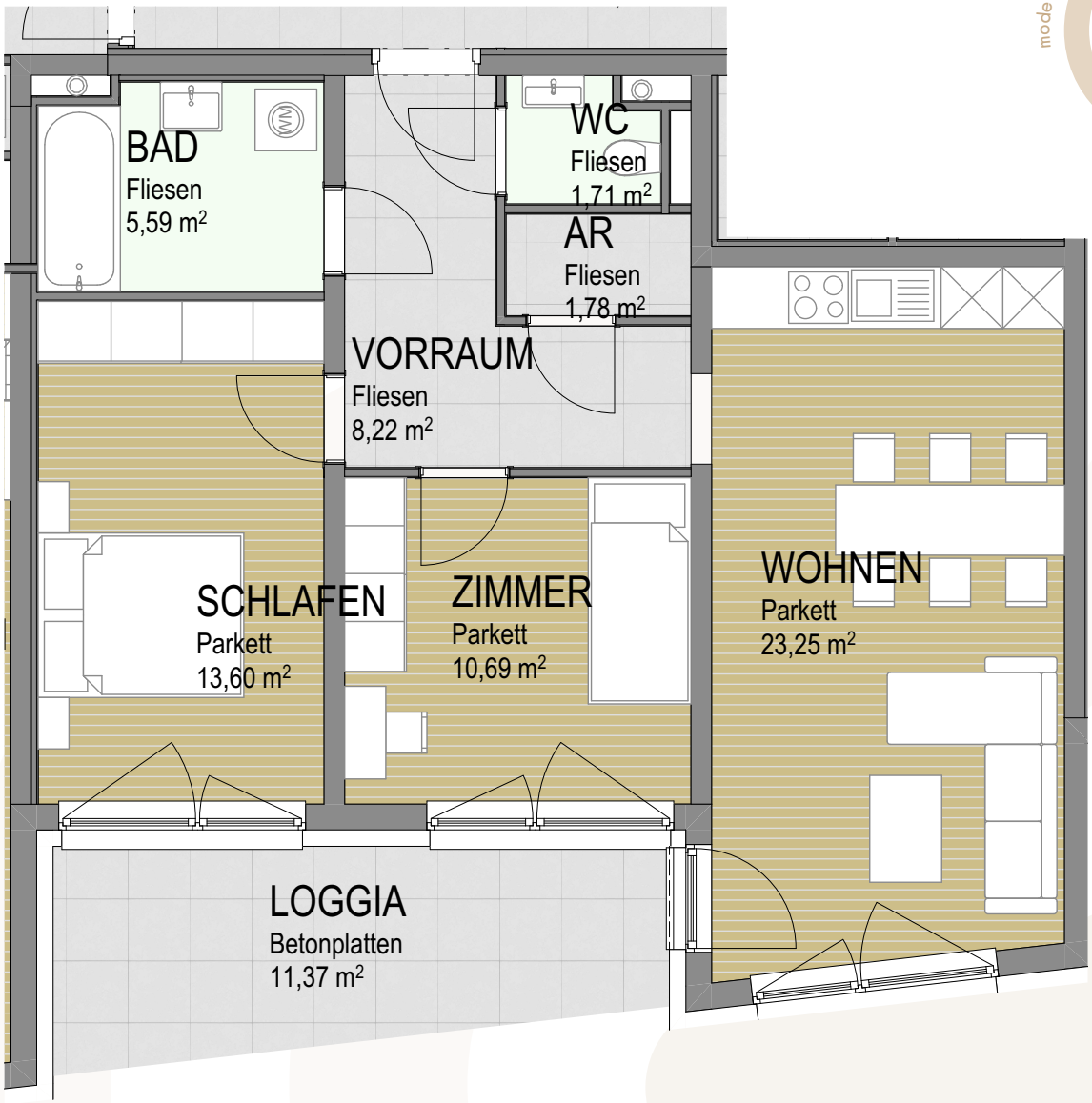

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

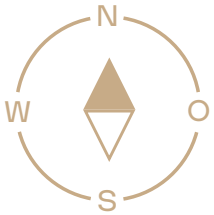
# TOP 12

## 2. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 64,84 m² |
| Loggia | 11,37 m² |





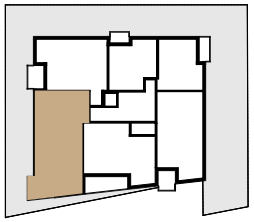



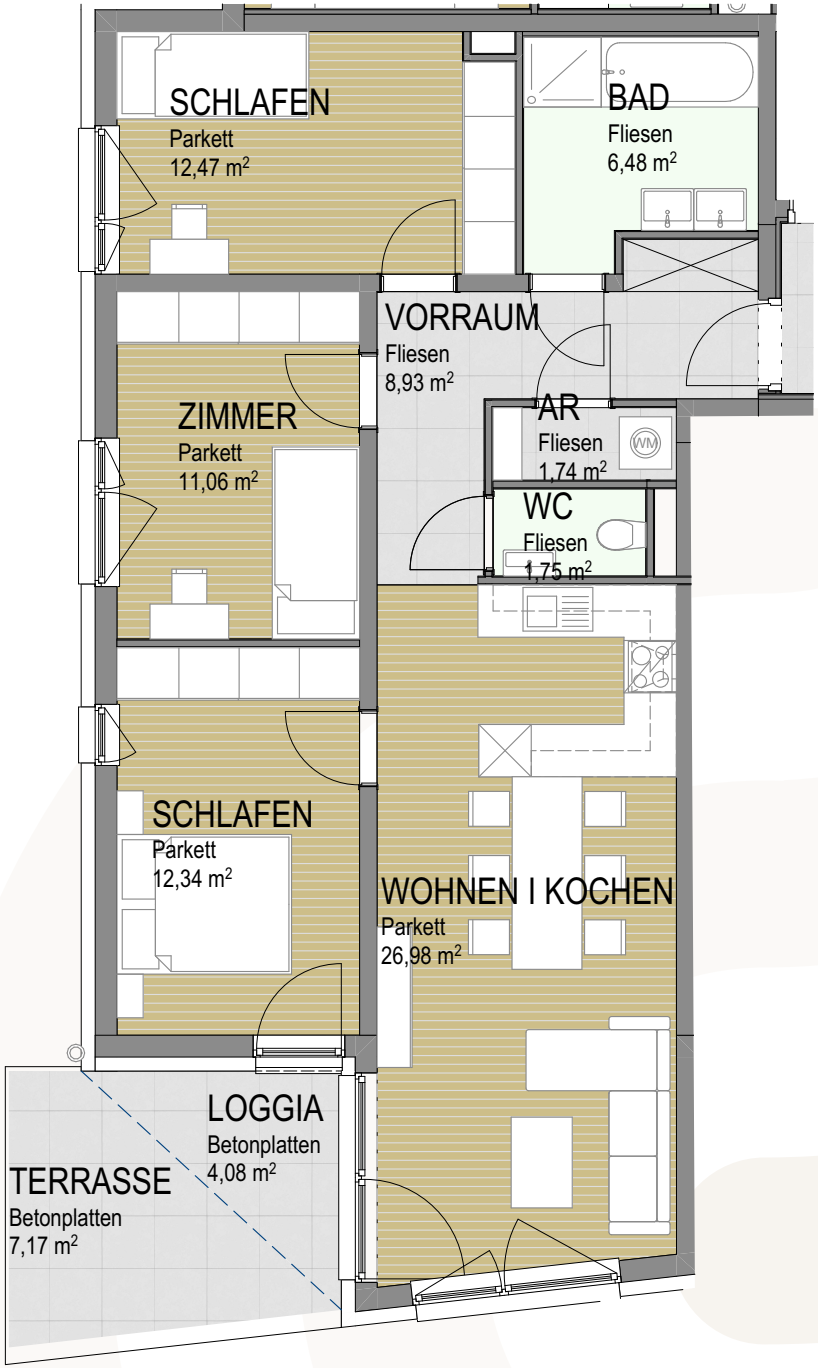

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

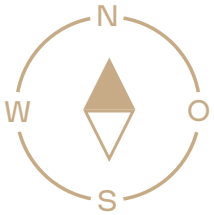
# TOP 13

## 2. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 81,75 m² |
| Loggia | 4,08 m² |
| Terrasse | 7,17 m² |





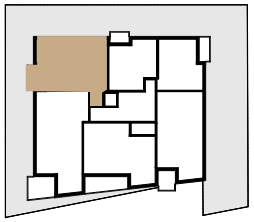



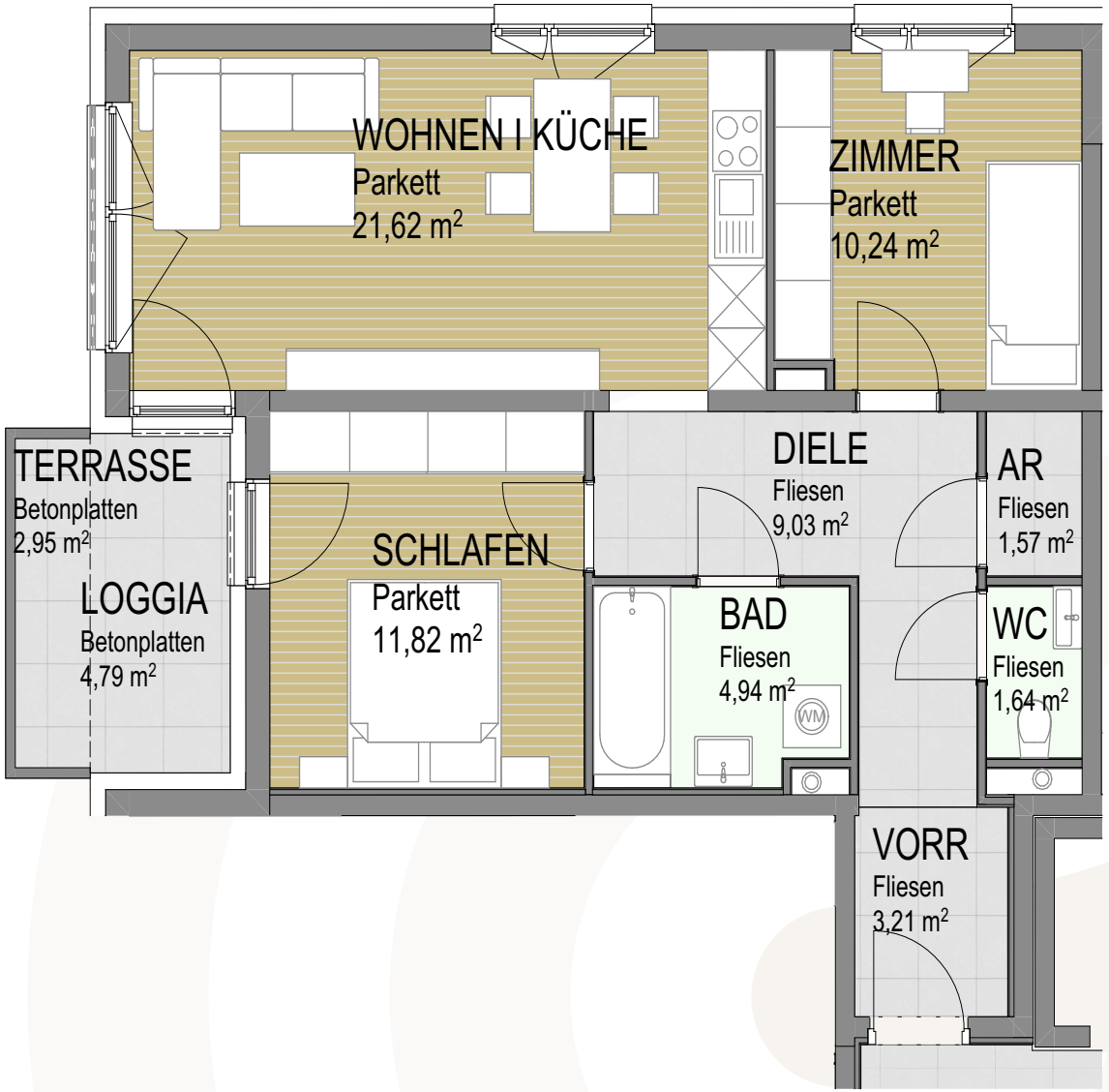

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

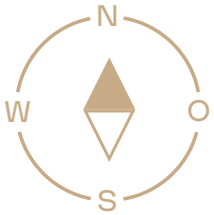
# TOP 14

## 2. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 64,07 m² |
| Loggia | 4,79 m² |
| Terrasse | 2,95 m² |





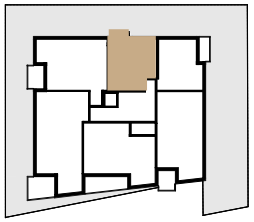



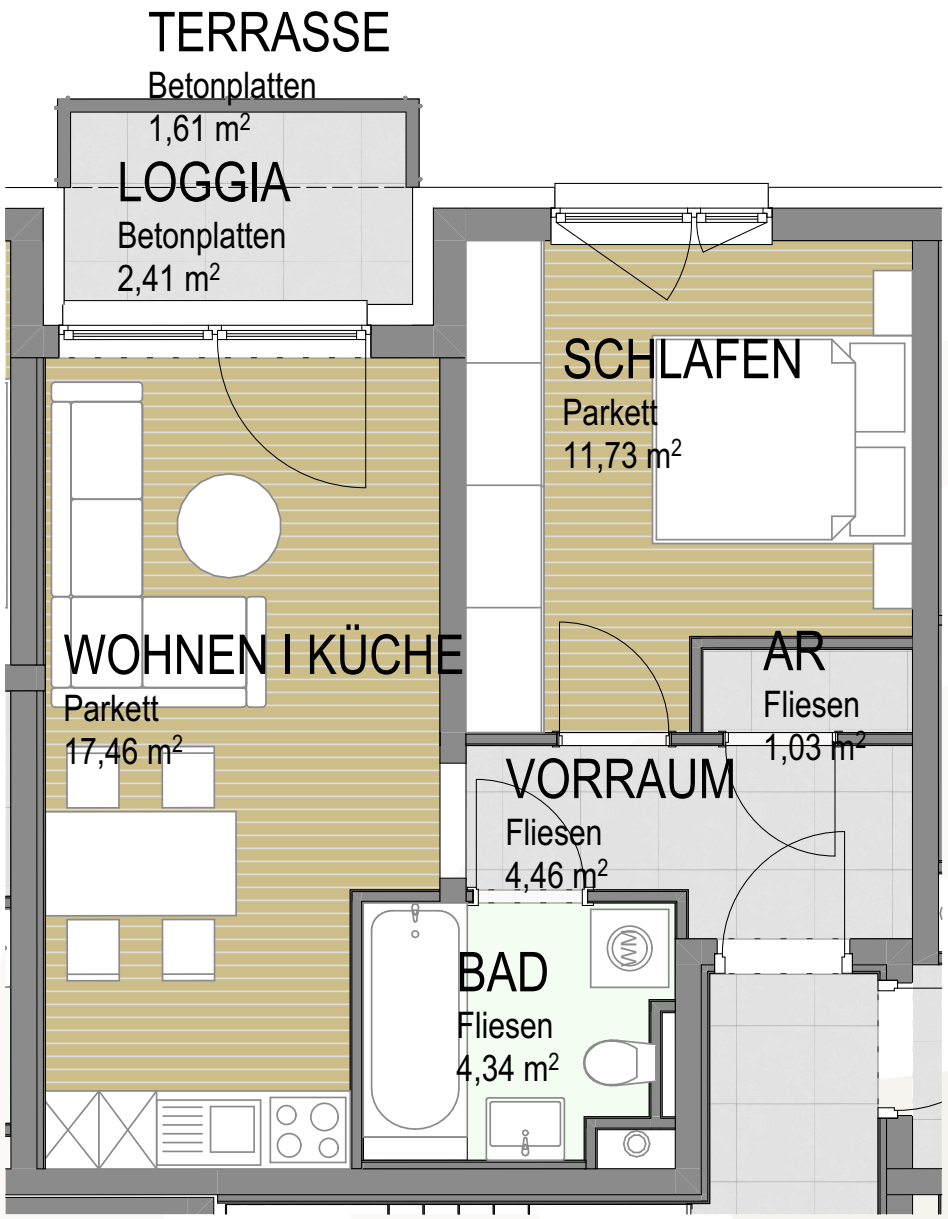

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

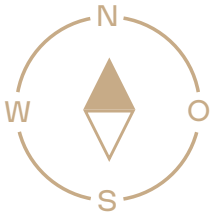
# TOP 15

## 2. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 39,02 m² |
| Loggia | 2,41 m² |
| Terrasse | 1,61 m² |





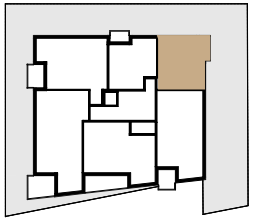



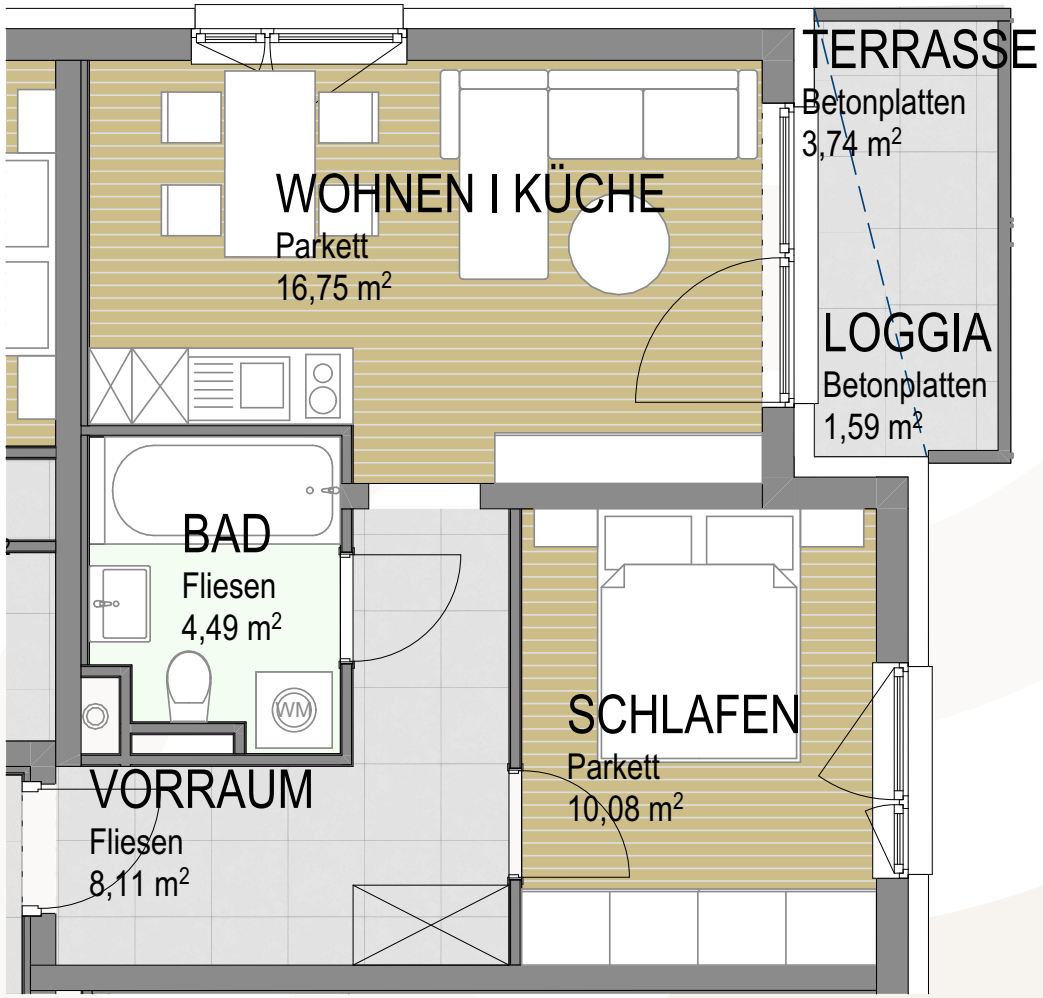

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

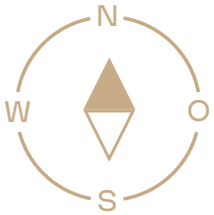
# TOP 16

## 2. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 39,43 m² |
| Loggia | 1,59 m² |
| Terrasse | 3,74 m² |





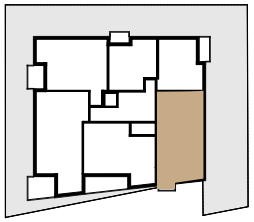



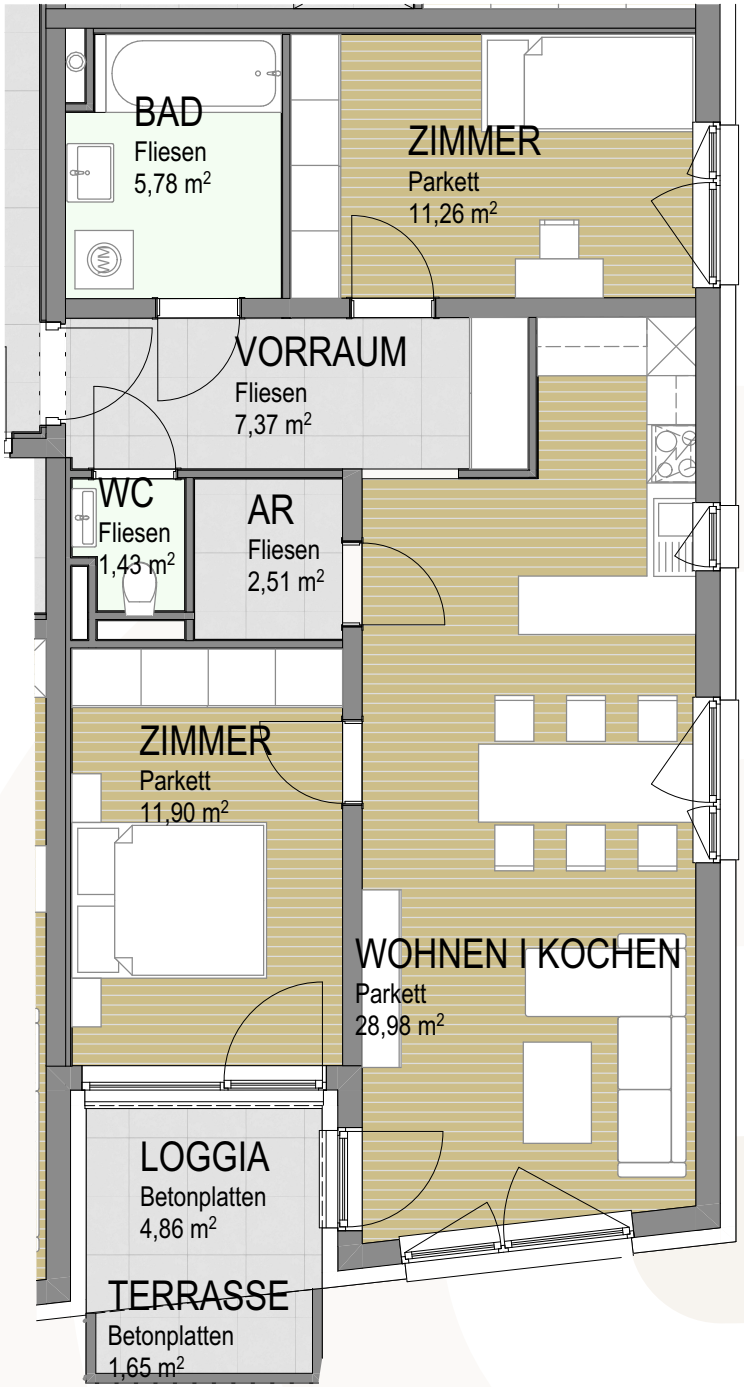

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

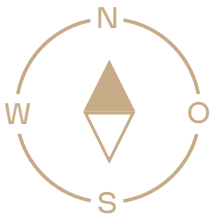
# TOP 17

## 2. Obergeschoss

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 69,23 m² |
| Loggia | 4,86 m² |
| Terrasse | 1,65 m² |





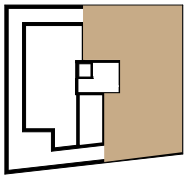



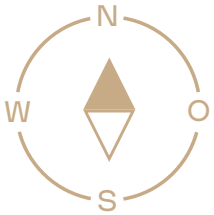

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

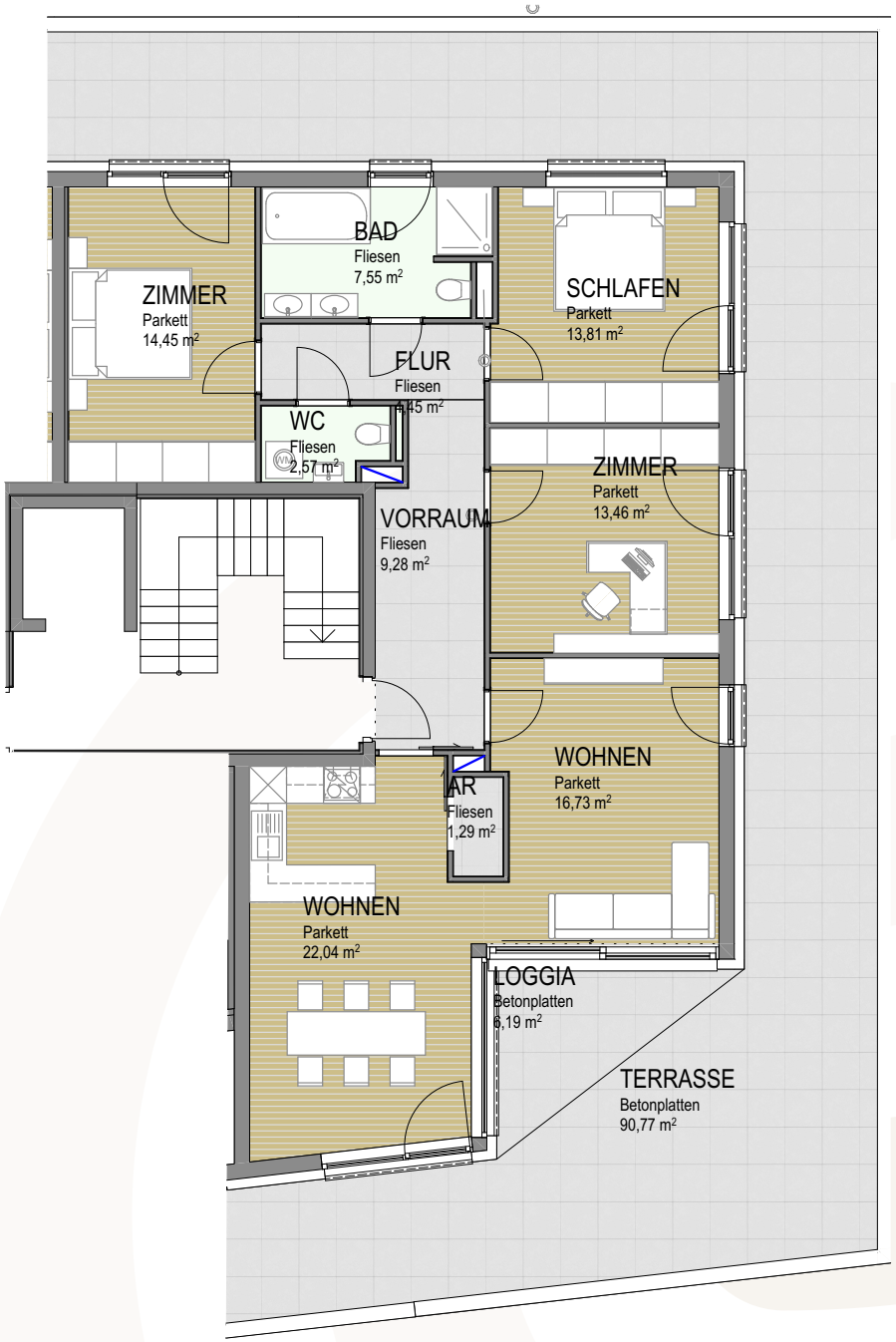
# TOP 18

## Penthouse, DG

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 105,61 m² |
| Loggia | 6,19 m² |
| Terrasse | 90,77 m² |





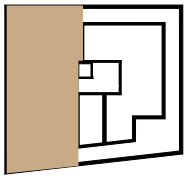



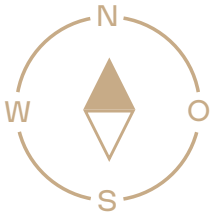

Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**

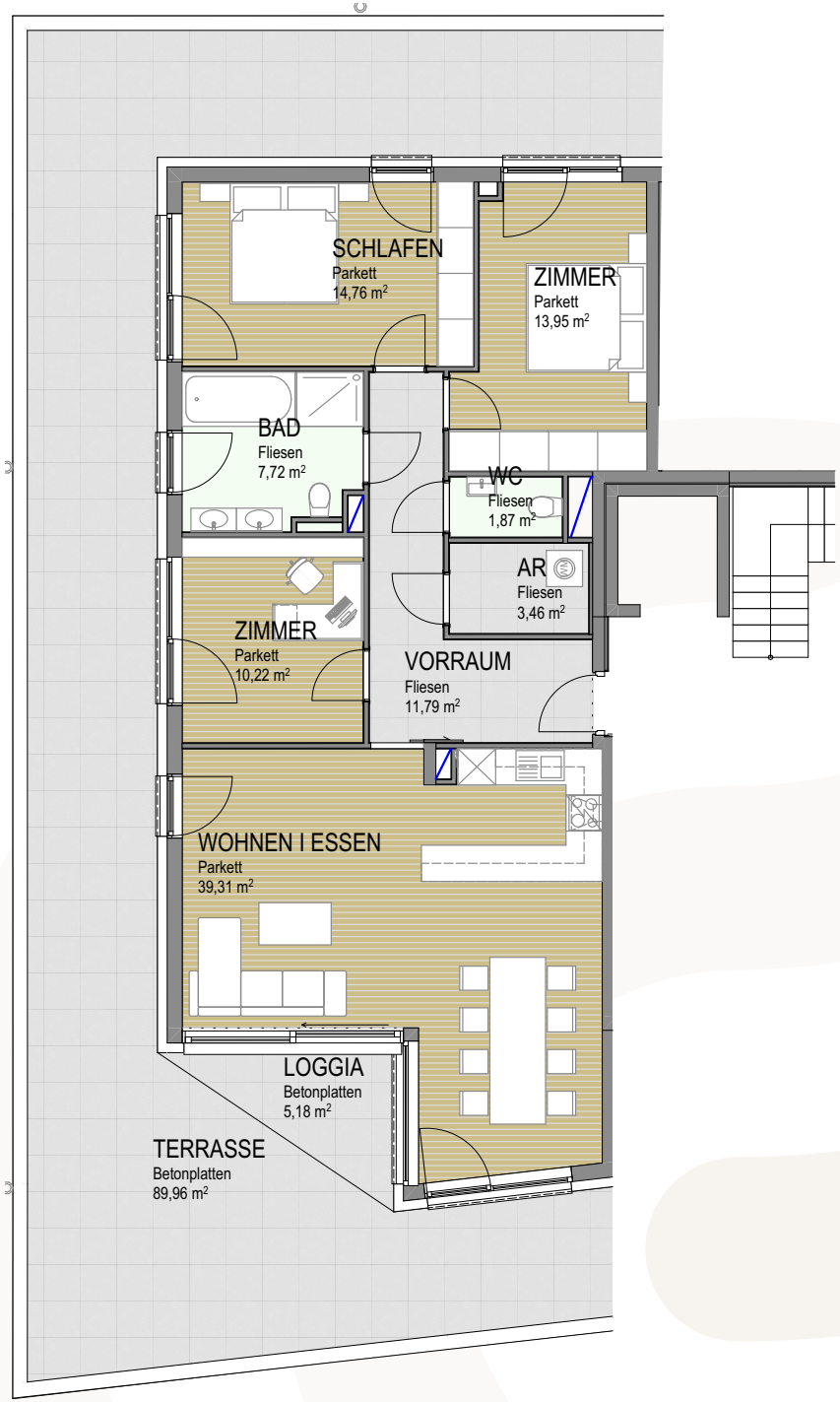
# TOP 19

## Penthouse, DG

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 103,08 m² |
| Loggia | 5,18 m² |
| Terrasse | 89,96 m² |






Grundrissabweichung möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung, Lüftung und abgeh. Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau-und Ausstattungsbeschreibung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. **Kein Massstab!**