

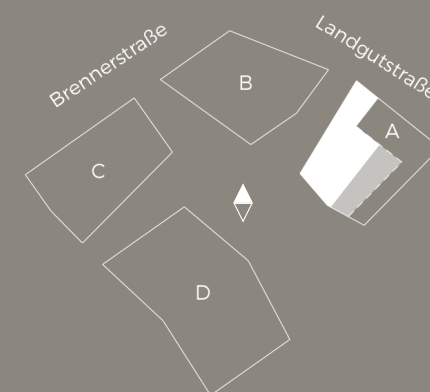
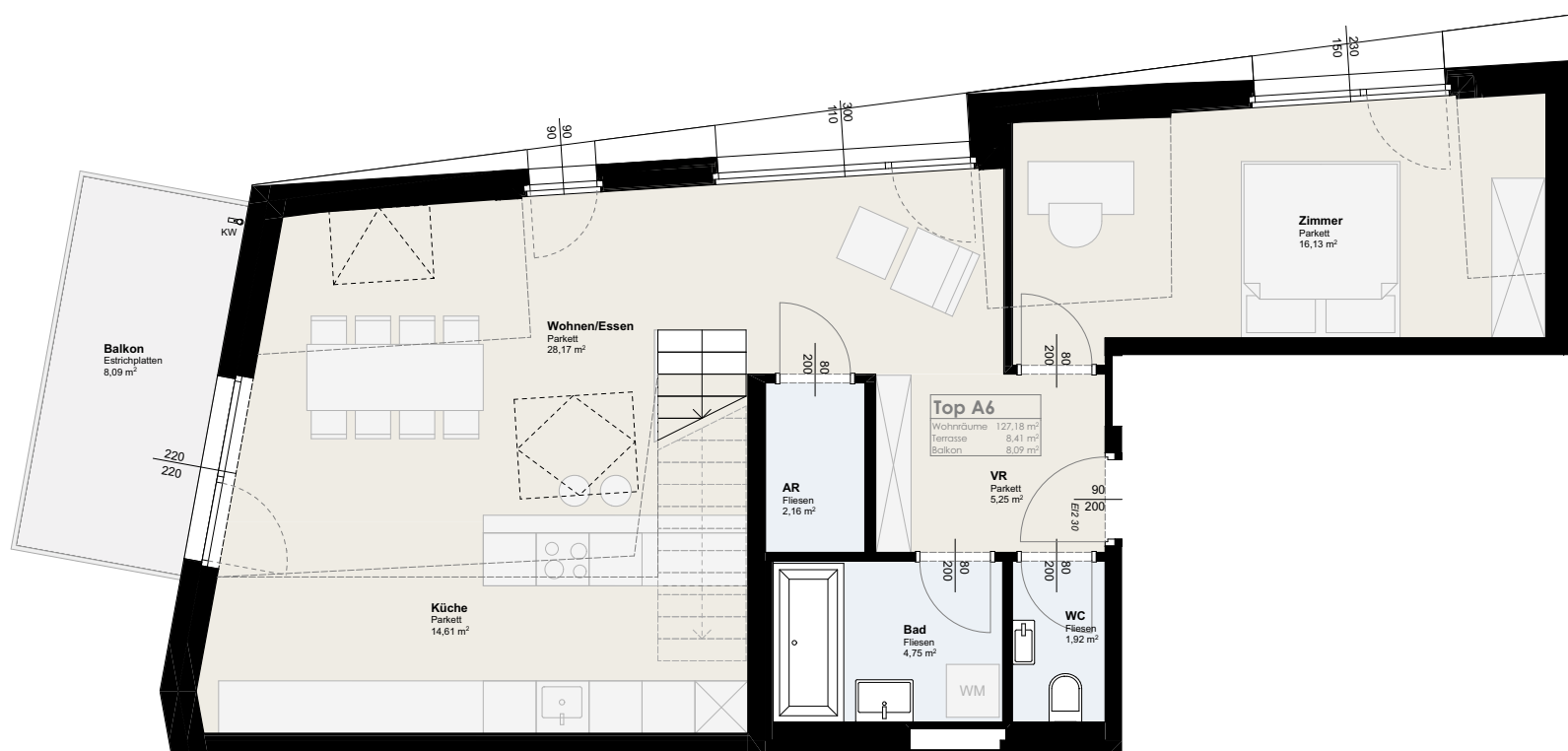


PLATANENHOF
VERWURZELT IN URFABR

Landgutstraße 27
4040 Linz

Haus A - Top A6 Penthouse OG

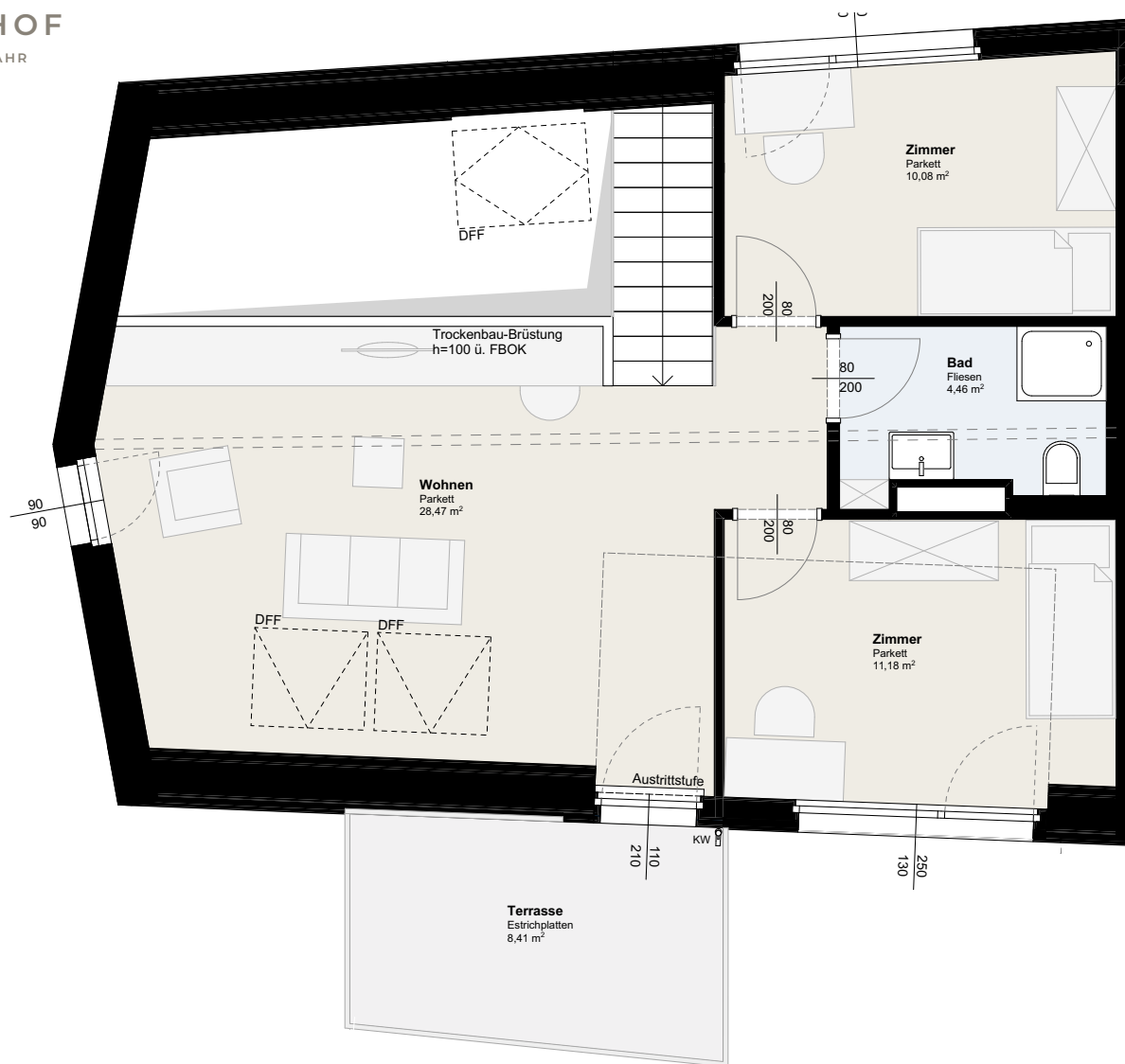
Wohnen / Essen	28,17	m ²
Küche	14,61	m ²
Vorraum	5,25	m ²
Abstellraum	2,16	m ²
Bad I	4,75	m ²
WC	1,92	m ²
Zimmer I	16,13	m ²
Zimmer II	10,08	m ²
Zimmer III	11,18	m ²
Bad II	4,46	m ²
Wohnen II	28,47	m ²
Gesamtfläche	127,18	m²
Balkon OG	8,09	m ²
Terrasse DG1	8,41	m ²



DIE VORLIEGENDEN PLANUNTERLAGEN DIENEN DER ORIENTIERUNG UND KÖNNEN IN FLÄCHE UND AUFTEILUNG GERINGFÜGIG VOM IST-STAND ABWEICHEN. DER VERMITTLER ÜBERNIMMT FÜR DIE RICHTIGKEIT KEINERLEI HAFTUNG. KEIN MASSSTAB!



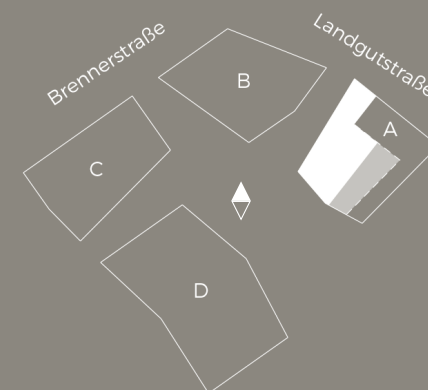
PLATANENHOF
VERWURZELT IN URFABR



Landgutstraße 27
4040 Linz

Haus A - Top A6 Penthouse DG1

Wohnen / Essen	28,17	m ²
Küche	14,61	m ²
Vorraum	5,25	m ²
Abstellraum	2,16	m ²
Bad I	4,75	m ²
WC	1,92	m ²
Zimmer I	16,13	m ²
Zimmer II	10,08	m ²
Zimmer III	11,18	m ²
Bad II	4,46	m ²
Wohnen II	28,47	m ²
Gesamtfläche	127,18	m²
Balkon OG	8,09	m ²
Terrasse DG1	8,41	m ²

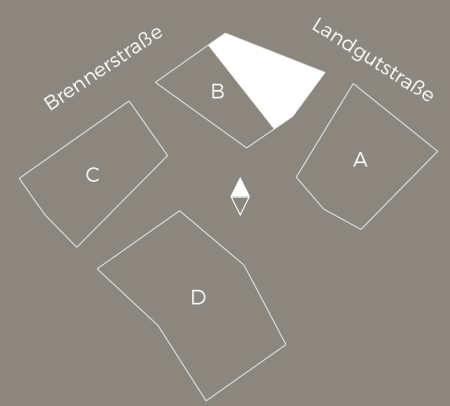




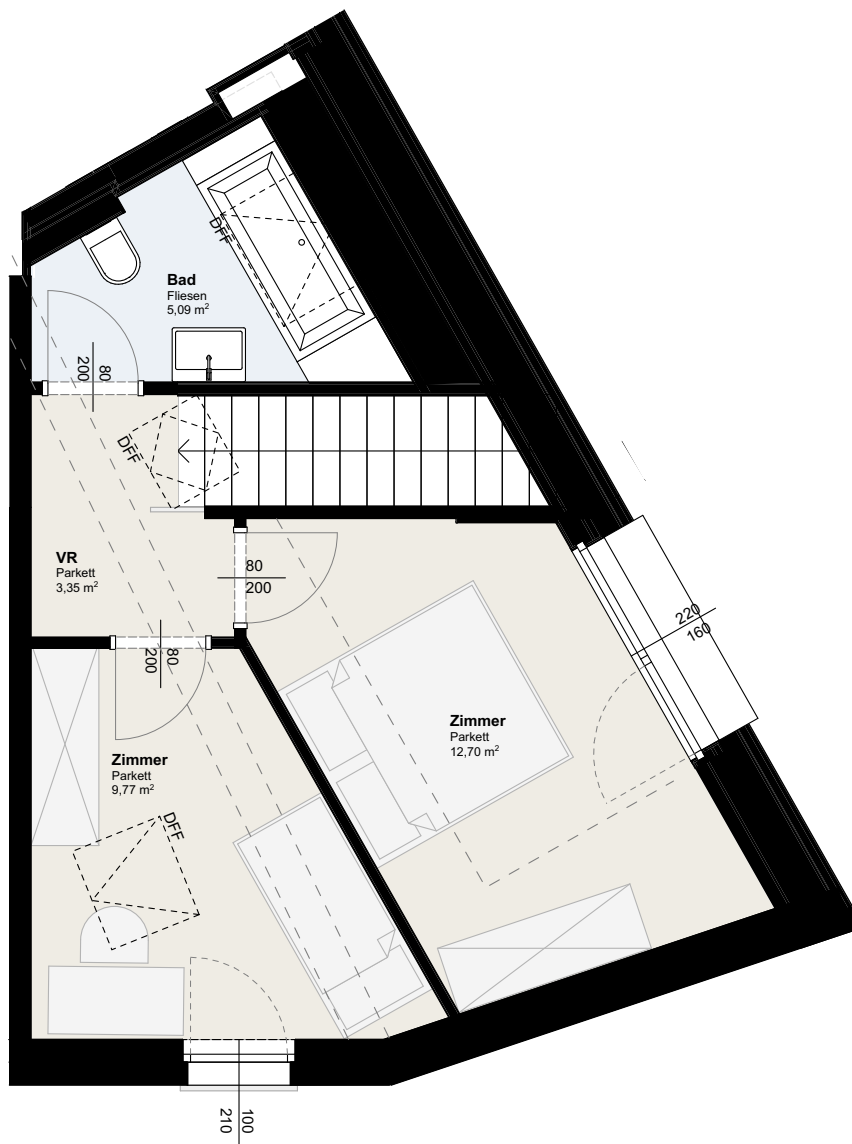
Haus B - Top B7

Penthouse DG1

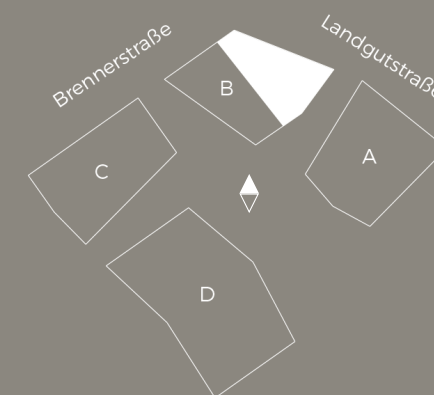
Wohnen / Essen	38,86	m ²
Küche	16,33	m ²
Vorraum I	4,14	m ²
Vorraum II	3,35	m ²
Abstellraum	4,17	m ²
Bad I	4,88	m ²
Bad II	5,09	m ²
Zimmer I	11,72	m ²
Zimmer II	9,77	m ²
Zimmer III	12,70	m ²
Gesamtfläche	111,01	m²
Balkon I	7,41	m ²
Balkon II	5,99	m ²

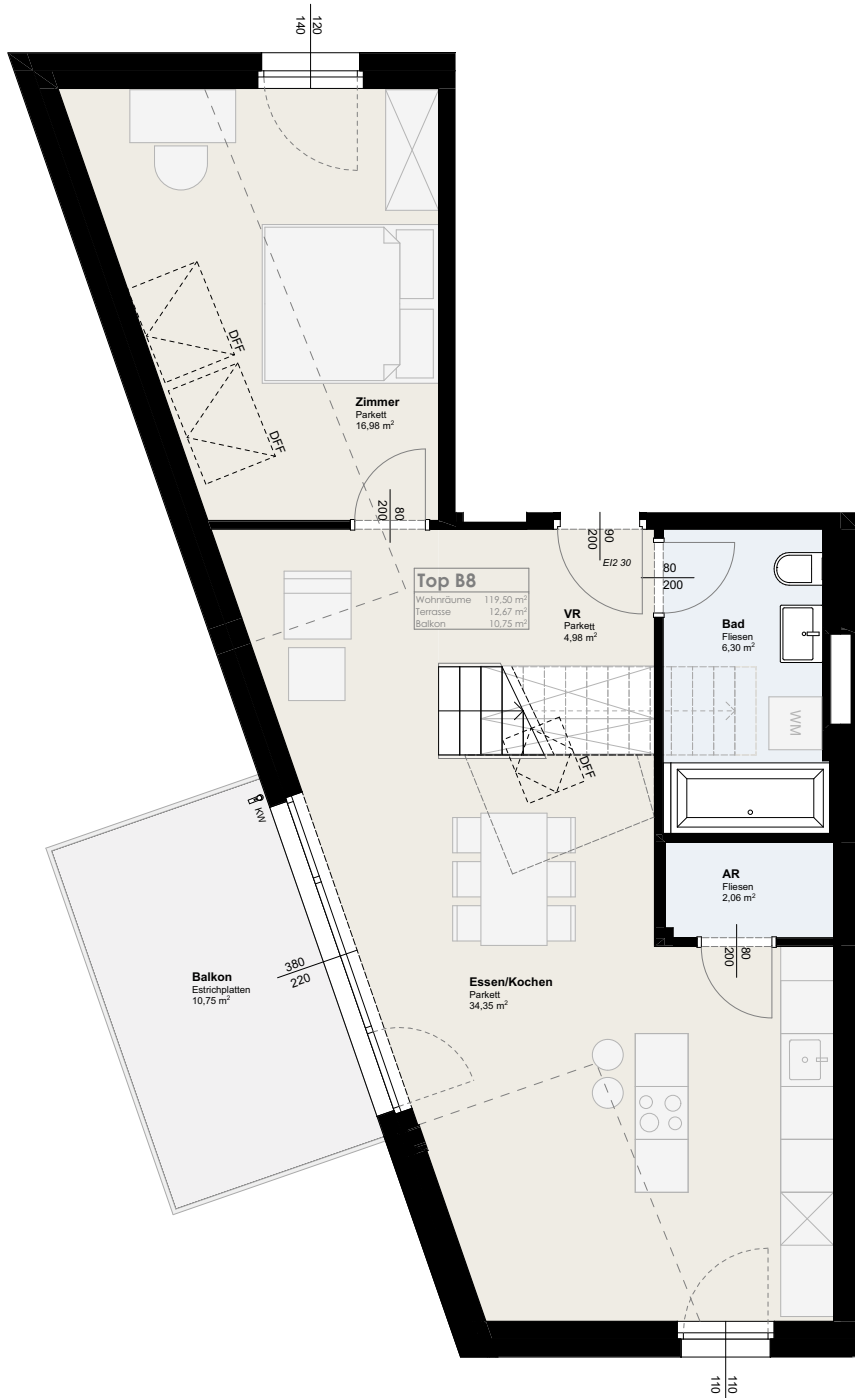


Haus B - Top B7 Penthouse DG2



Wohnen / Essen	38,86	m ²
Küche	16,33	m ²
Vorraum I	4,14	m ²
Vorraum II	3,35	m ²
Abstellraum	4,17	m ²
Bad I	4,88	m ²
Bad II	5,09	m ²
Zimmer I	11,72	m ²
Zimmer II	9,77	m ²
Zimmer III	12,70	m ²
Gesamtfläche	111,01	m²
Balkon I	7,41	m ²
Balkon II	5,99	m ²

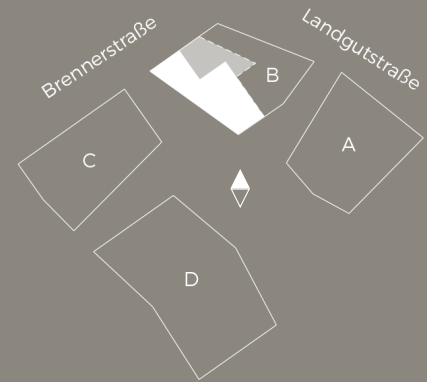




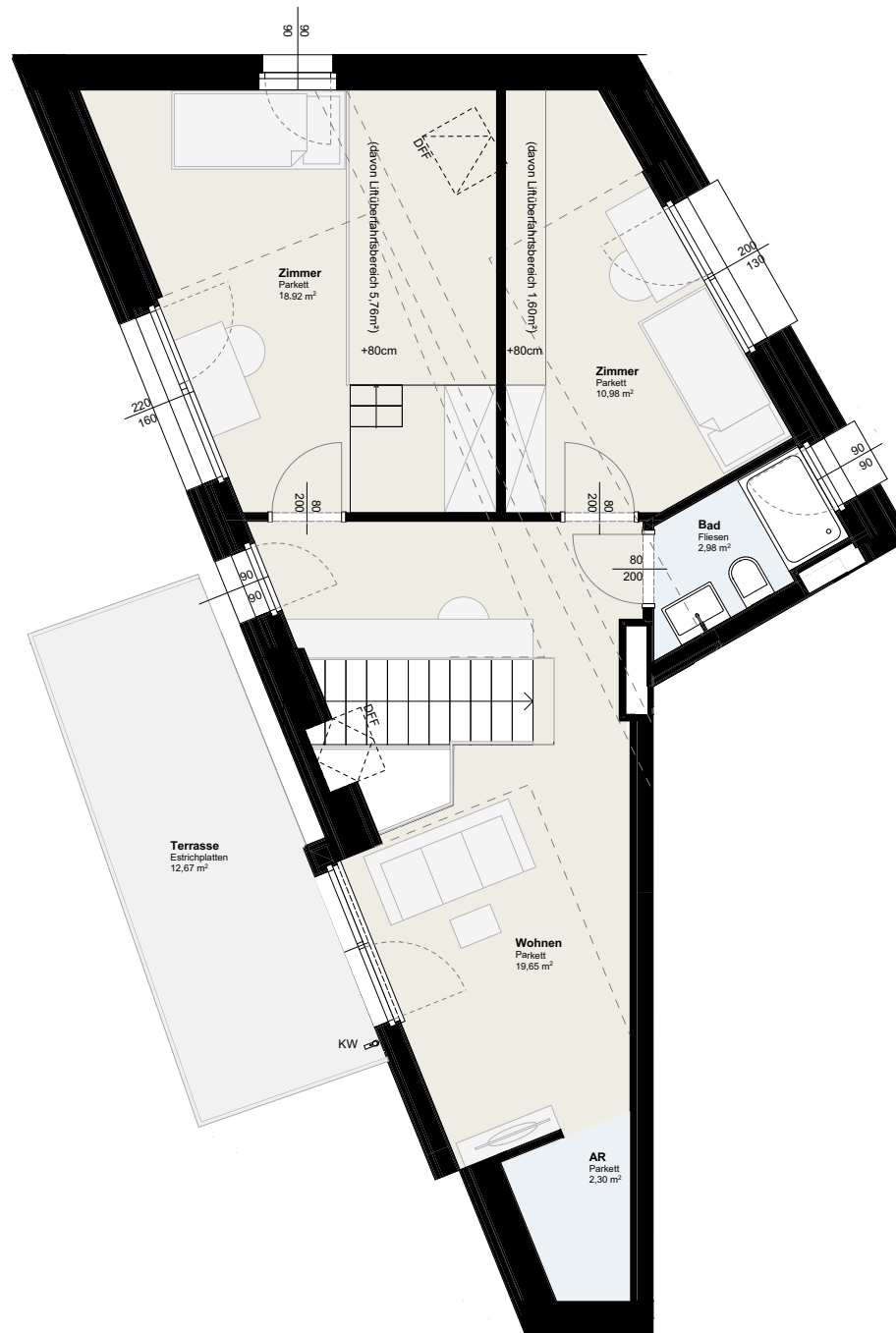
Haus B - Top B8

Penthouse DG1

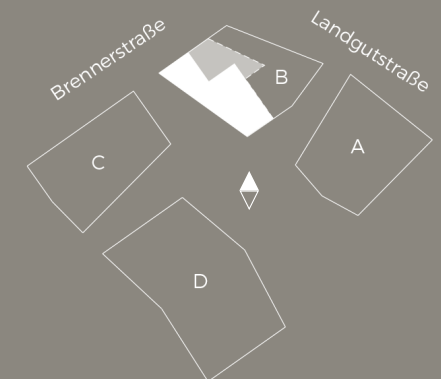
Wohnen	19,65	m ²
Küche / Essen	34,35	m ²
Vorraum	4,98	m ²
Abstellraum I	2,30	m ²
Abstellraum II	2,06	m ²
Bad I	6,30	m ²
Bad II	2,98	m ²
Zimmer I	16,98	m ²
Zimmer II	18,92	m ²
Zimmer III	10,98	m ²
Gesamtfläche	119,50	m²
Balkon DG1	10,75	m ²
Terrasse DG2	12,67	m ²



Haus B - Top B8 Penthouse DG2



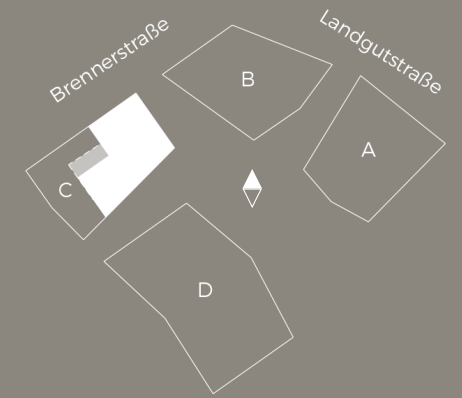
Wohnen	19,65	m ²
Küche / Essen	34,35	m ²
Vorraum	4,98	m ²
Abstellraum I	2,30	m ²
Abstellraum II	2,06	m ²
Bad I	6,30	m ²
Bad II	2,98	m ²
Zimmer I	16,98	m ²
Zimmer II	18,92	m ²
Zimmer III	10,98	m ²
Gesamtfläche	119,50	m²
Balkon DG1	10,75	m ²
Terrasse DG2	12,67	m ²



Haus C - Top C6 Penthouse DG1

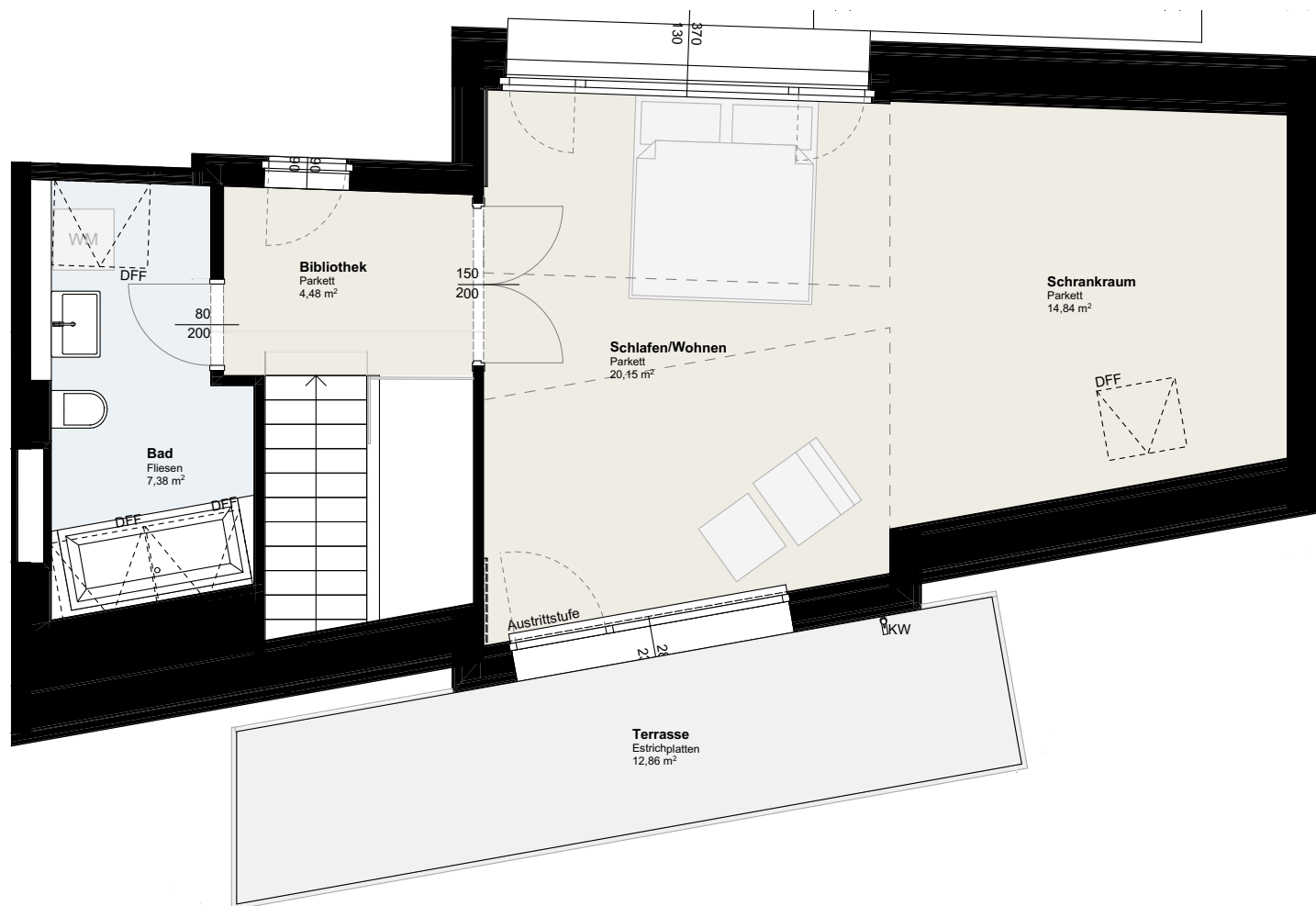


Wohnen / Essen	40,31	m ²
Vorraum	5,08	m ²
Abstellraum	3,64	m ²
Bad I	5,18	m ²
Bad II	7,38	m ²
Zimmer I	13,10	m ²
Zimmer II	10,97	m ²
Zimmer III	10,81	m ²
Zimmer IV	20,15	m ²
Schrankraum	14,84	m ²
Gesamtfläche	135,94	m²
Balkon DG1	12,11	m ²
Terrasse DG2	12,86	m ²





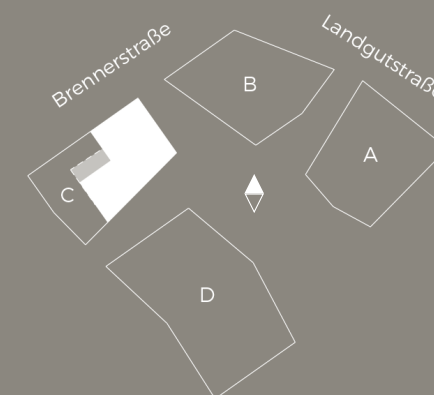
PLATANENHOF
VERWURZELT IN URFABR



Brennerstraße 8a
4040 Linz

Haus C - Top C6 Penthouse DG2

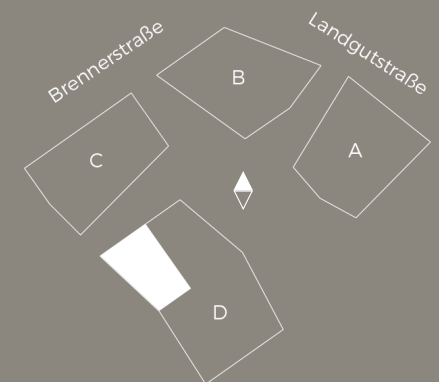
Wohnen / Essen	40,31	m ²
Vorraum	5,08	m ²
Abstellraum	3,64	m ²
Bad I	5,18	m ²
Bad II	7,38	m ²
Zimmer I	13,10	m ²
Zimmer II	10,97	m ²
Zimmer III	10,81	m ²
Zimmer IV	20,15	m ²
Schränkraum	14,84	m ²
Gesamtfläche	135,94	m²
Balkon DG1	12,11	m ²
Terrasse DG2	12,86	m ²



DIE VORLIEGENDEN PLANUNTERLAGEN DIENEN DER ORIENTIERUNG UND KÖNNEN IN FLÄCHE UND AUFTEILUNG GERINGFÜGIG VOM IST-STAND ABWEICHEN. DER VERMITTLER ÜBERNIMMT FÜR DIE RICHTIGKEIT KEINERLEI HAFTUNG. KEIN MASSSTAB!

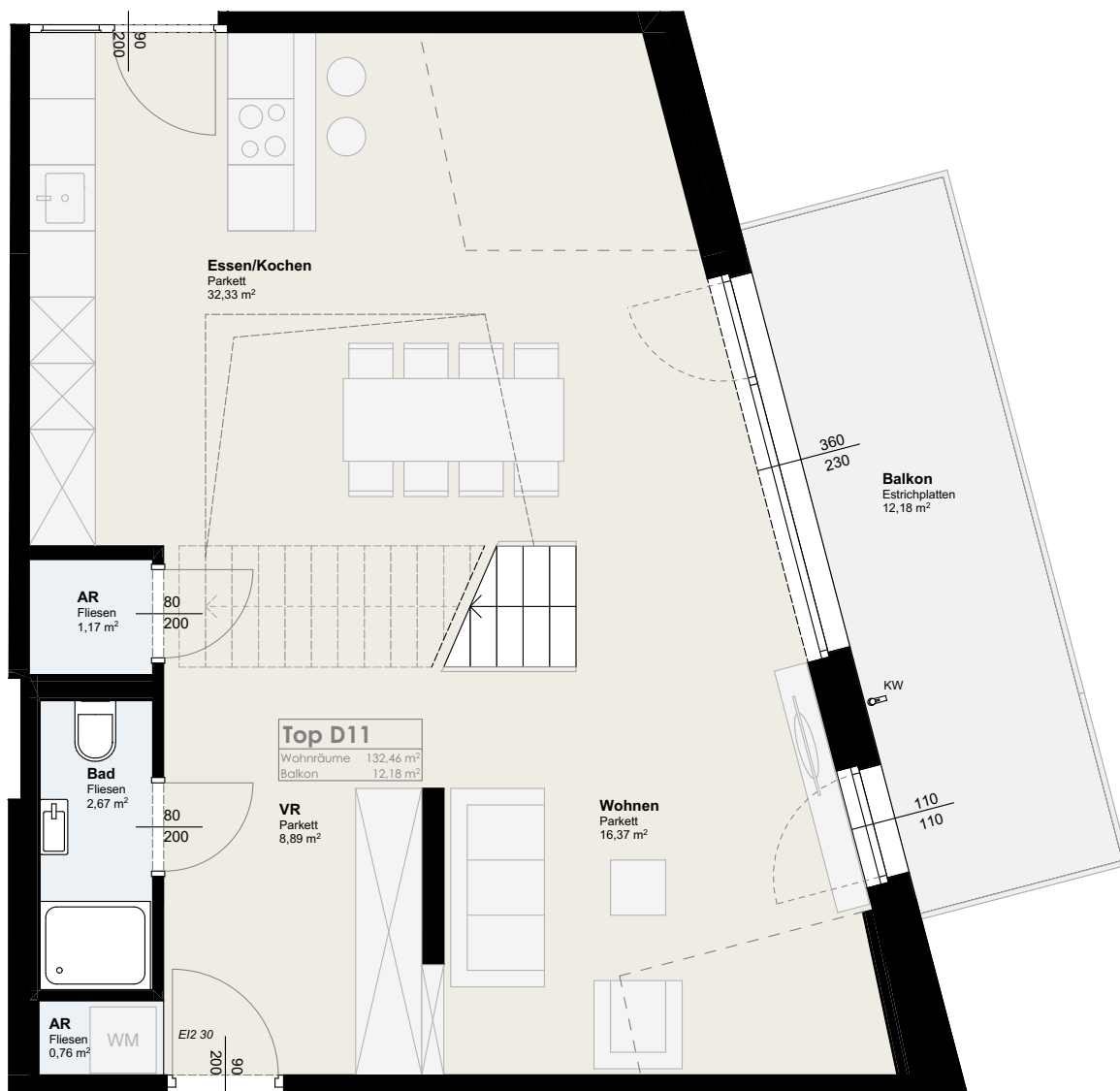
Haus D - Top D4 Erdgeschoss

Wohnen / Essen	32,46	m ²
Vorraum	3,61	m ²
Abstellraum	1,92	m ²
Bad	4,08	m ²
WC	1,85	m ²
Zimmer I	12,71	m ²
Zimmer II	10,00	m ²
Gesamtfläche	66,63	m²
Terrasse	10,20	m ²
Garten	30,12	m ²





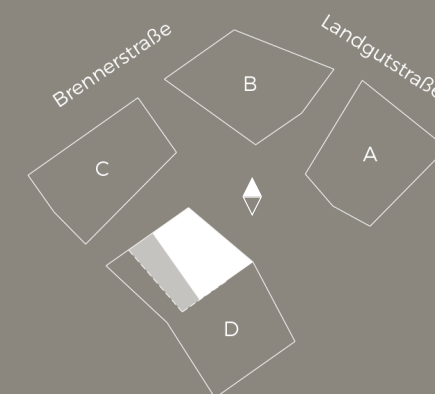
PLATANENHOF
VERWURZELT IN URFAHR



Brennerstraße 8
4040 Linz

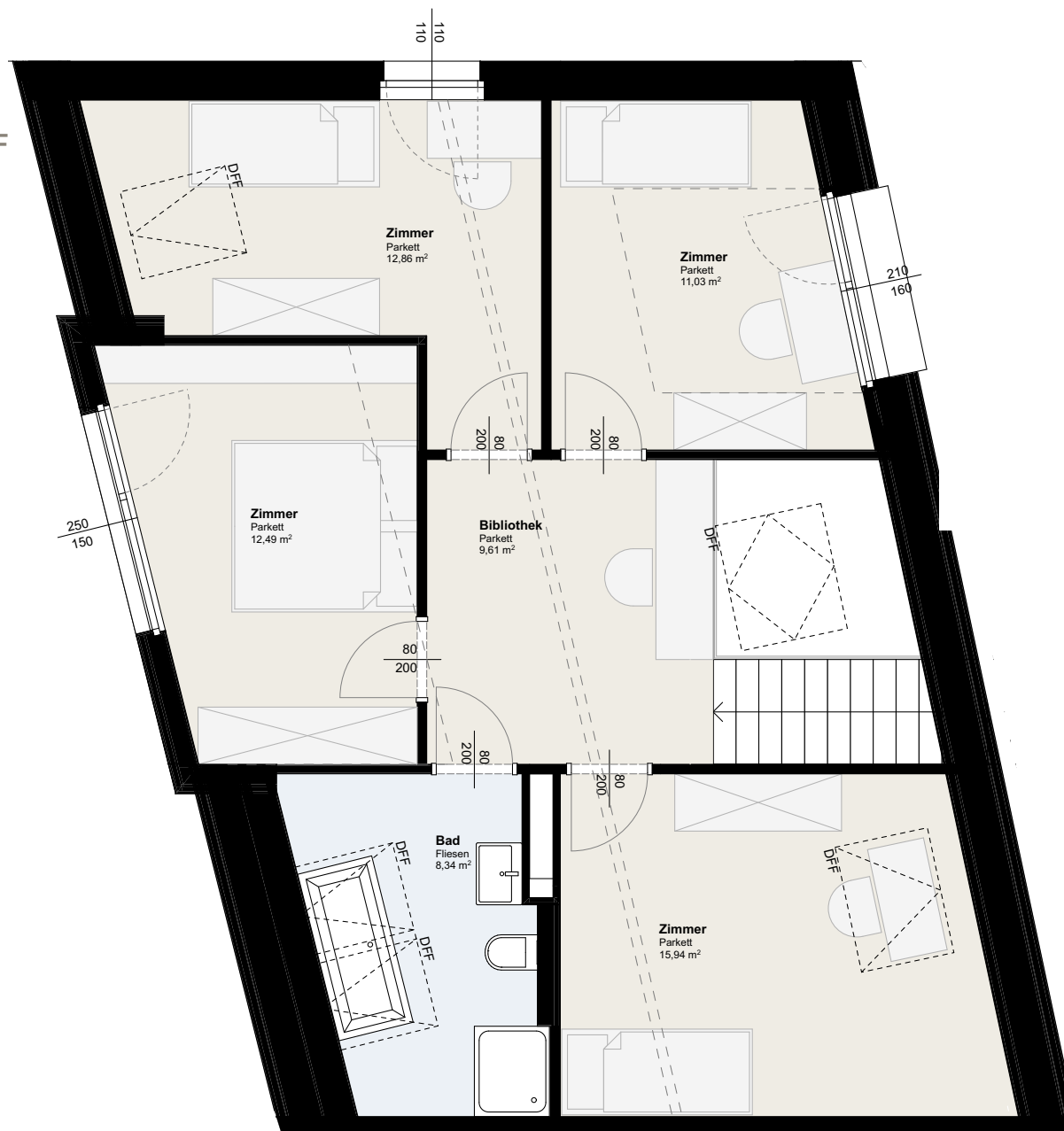
Haus D - Top D11 Penthouse DG1

Wohnen	16,37	m ²
Kochen / Essen	32,33	m ²
Vorraum I	8,89	m ²
Vorraum II	9,61	m ²
Abstellraum I	1,17	m ²
Abstellraum II	0,76	m ²
Bad I	2,67	m ²
Bad II	8,34	m ²
Zimmer I	15,94	m ²
Zimmer II	12,49	m ²
Zimmer III	12,86	m ²
Zimmer IV	11,00	m ²
Gesamtfläche	132,64	m²
Balkon	12,18	m ²

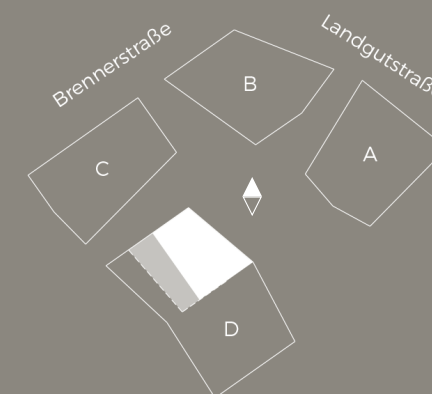


DIE VORLIEGENDEN PLANUNTERLAGEN DIENEN DER ORIENTIERUNG UND KÖNNEN IN FLÄCHE UND AUFTEILUNG GERINGFÜGIG VOM IST-STAND ABWEICHEN. DER VERMITTLER ÜBERNIMMT FÜR DIE RICHTIGKEIT KEINERLEI HAFTUNG. KEIN MASSSTAB!

Haus D - Top D11 Penthouse DG2



Wohnen	16,37	m ²
Kochen / Essen	32,33	m ²
Vorraum I	8,89	m ²
Vorraum II	9,61	m ²
Abstellraum I	1,17	m ²
Abstellraum II	0,76	m ²
Bad I	2,67	m ²
Bad II	8,34	m ²
Zimmer I	15,94	m ²
Zimmer II	12,49	m ²
Zimmer III	12,86	m ²
Zimmer IV	11,00	m ²
Gesamtfläche	132,64	m²
Balkon	12,18	m ²



Haus D - Top D12 Penthouse DG1

Wohnen / Essen	24,54	m ²
Vorraum	9,29	m ²
Abstellraum	3,47	m ²
Bad	4,64	m ²
WC	1,83	m ²
Zimmer I	11,14	m ²
Zimmer II	11,34	m ²
Gesamtfläche	66,25	m²
Balkon	7,22	m ²

