STAND 07.2025

Preisliste · Türnbergfeld

Am Türnbergfeld

Haus-Nr.	Art	Zimmer	Grundstücks-fläche	Wohnfläche	Terrasse/ Zufahrt/ Garage	Eigengarten	Kaufpreis belagsfertig	Kaufpreis schlüsselfertig	Status
1	**EFH**	4 + Homeoffice	577 m²	125 m²	102 m²	379 m²	**€ 575 000,-**	**€ 615 000,-**	**verfügbar**
6	**EFH**	4	699 m²	140 m²	59 m²	485 m²	**€ 656 000,-**	**€ 698 000,-**	**verfügbar**
8	**EFH**	4	749 m²	140 m²	59 m²	483 m²	**€ 669 000,-**	**€ 711 000,-**	**verfügbar**
10	**EFH**	4	668 m²	140 m²	59 m²	402 m²	**€ 648 000,-**	**€ 690 000,-**	**verfügbar**
9 b	**DHH**	4	303 m²	107 m²	83 m²	106 m²	**€ 420 500,-**	**€ 458 000,-**	**verfügbar**
13 a	**DHH**	4 + Homeoffice	367 m²	120 m²	73 m²	179 m²	**€ 490 500,-**	**€ 530 000,-**	**verfügbar**
13 b	**DHH**	4 + Homeoffice	421 m²	120 m²	87 m²	216 m²	**€ 499 500,-**	**€ 539 000,-**	**verfügbar**

Aufpreis schlüsselfertig enthält Sanitärausstattung, Malerei, Innentüren, Boden und Wandbeläge, Handlauf

PROJEKTAS
LIVING & BUSINESS

Provisionsfrei für den Käufer | Kaufnebenkosten: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr, 1,1 % Kosten Vertragserrichtung zzgl. USt. und Barauslagen. | Aufschließungskosten ab ca. € 10.000,-

Sämtliche Preise sind Fixpreise. Sämtliche m²- Angaben wurden für die Preisliste mathematisch gerundet.

HINWEISE: Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Dieses Angebot ist freibleibend. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz wird darauf hingewiesen, dass PROJEKTAS als Doppelmakler (außer im Falle des Bestellerprinzips) tätig ist und zwischen dem Vermittler & dem Eigentümer ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Kommt bei einem Geschäftsfall das Erstauftraggeberprinzip bei Wohnungsmietverträgen zur Anwendung, so ist PROJEKTAS kein Doppelmakler. Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken und machen darauf aufmerksam, dass wir Ihnen möglicherweise Informationen über gleichwertige Objekte per elektronischer Post zusenden werden. Wenn Sie dies nicht wollen, geben Sie uns bitte Bescheid! Unsere Geschäftsbedingungen / Impressum sowie unsere Datenschutzerklärung finden Sie auf unserer Homepage unter www.projektas.at.